

til den Sikkerhed, den giver Kjøberne, som ikke lidet oversæie de Ulemper, der kunne være forbundne med en kort Tids Udsættelse af Thinglæsningen. Vi skulle derfor tillade os at foreslaae en saadan Omredaction som nedenfor er angivet.

Efter Alt, hvad saaledes er anført, tillader Udvalgets Fleertal (Bregendahl, Kampmann, Hjerrild, Spandet, Ussing og Wegener) sig at indstille:

at det nærværende Lovforslag vedtages af Folkethinget med følgende Forandringer:

1) at den første Deel af § 1 affattes saaledes:

Indtil det efter den i Grundlovens § 98 givne Forfrist ved Lov nærmere ordnes, hvorledes de bestaaende Lehn, Stamhuse og Fideicommissgodsfer kunne overgaae til fri Eiendom, fastsættes det herved midlertidigt, at enhver Besidder af Lehn, Stamhuse eller andre Fideicommissfer skal være berettiget til, efter truffen Overenskomst med Panthaverne, uden Hensyn til de derimod stridende Bestemmelser i Erectionsbrevene, at afhænde det til Fideicommisset hørende Bøndergods,

2) at det Øvrige af § 1 affattes saaledes: dog forsaavidt det er bortkastet, ikke til Andre end Fæsterne, med mindre disse dertil samtykke.

De ved Afhændelsen indbyundne Kjøbesummer bør med den Indskrænkning, som § 4 indeholder, komme de til Fideicommissbestyrelsen Berettigede tilgode.

3) at § 2 affattes saaledes:

Forinden nogen Afhændelse finder Sted, har Fideicommissbesidderen at forelægge Justitsministeriet en Plan for Afhændelsen, ledsaget af en Beskrivelse efter Fordebogen over Beskaffenheden af det samlede Fideicommisset tilhørende Bøndergods, om hvis Afhændelse i det Hele eller for Deel der er Spørgsmaal, samt af en, saavidt muligt, fuldstændig og nøjagtig Oversigt over alle de Indtægter, som dette Gods har afgivet i de sidste 20 Aar, hvilke Indtægter, forsaavidt de have bestaaet i Andet end Penge, blive dertil at omsætte, Kornet efter Capitelstarten, og de øvrige Varer og Præstationer samt andre Indtægter efter gangbar Pritis. Det Beløb, som udkommer,

naar den aarlige Gjennemsnitssum af de saaledes i Penge angivne Indtægter i de sidste 20 Aar capitaliseres efter en Rentefod af 4 pCt., bliver den laveste Kjøbesum, hvorfor det hele Gods skal kunne sælges, og i Forhold dertil bliver ogsaa den laveste Kjøbesum for hver enkelt Deel af Godset, som agtes solgt særskilt, at ansætte —, i Regelen saaledes, at Forholdet mellem denne Deels og det hele Godsets Hartkorn lægges til Grund; men dette skal dog ikke være anderledes bindende, end at deels en lavere, deels en højere Pritisansættelse skal kunne finde Sted, naar særegne Grunde kunne anføres for at fravige Hartkornforholdet, kun at det samlede Beløb af de i Planen opførte laveste Kjøbesummer for alle de enkelte Dele i intet Tilfælde bliver mindre end den foromtalte laveste Kjøbesum for det hele Gods.

Justitsministeriet har at undersøge, om den indsendte Plan behørigen er indrettet i Overensstemmelse med det Foranstaaende, og, ligesom det med Hensyn hertil i Almindelighed er beføiet til at forlange sig meddeelt alle de nærmere Oplysninger, som det anseer fornødne, saaledes kan det navnlig ogsaa, naar det nærer Tvivl, om Indtægterne ere rigtigen taxerede i Penge, eller om Tilstrækkeligheden af de Grunde, der ere anførte for, at Hartkornforholdet er fraveget ved de enkelte Kjøbesummers Ansættelse, forlange saadanne Tvivl afgjorte ved et loyligt Skjøn, hvorved da alene Ministeriet og Fideicommissbesidderen blive at ansee som Parter.

Saa snart Ministeriet har befundet, at Planen tilstrækkeligt er legitimeret, meddeler det sit Samtykke til, at Afhændelse foregaaer i Overensstemmelse med samme, og den Resolution, hvorved dette Samtykke meddeles, bliver til Thinget at læse.

4) at § 3 affattes saaledes:

Ved hver enkelt Afhændelse bør Indberetning uophødelig stee til Justitsministeriet, der paa Fideicommissets Vegne har at føre Tilsyn med Kjøbesummernes Berigtigelse, og de af Fideicommissbesidderen udstedte Skjoder maae ikke thinglæses, forinden Justitsministeriet har meddeelt sin Tilstaaelse for, at der fra sammes Side Intet haves imod Thinglæsningen at erindre.