

CXVIII.

Forslag til Lov

om

Jordetiendommens Udstykning og Sammenlægning.

(Bedtaget ved 3die Behandling i Folkethinget den 9de Februar.)

§ 1.

Af al Bondejord, der haves i Selveie eller i Arvefæste, med Ret til at sælge og pantsætte, skal det herefter være tilladt at forene og derefter under eet Brug at drive flere selvstændige Jordbrug eller Parceller af saadanne.

Dog maa ingen Eiendom, der alt har et Tilliggende af 12 Tdr. Hartkorn Ager og Eng eller derover, uden særlig Tilladelse forøges med Bondejord, ei heller maa nogen Eiendom, der har mindre end 12 Tdr. Hartkorn Ager og Eng, uden særlig Bevilling forøges med Bondejord ud over denne Grændse. Saa skal det og være forbudt at nedlægge nogen Selveiers eller Arvefæstegaard for at sammenlægges med en anden Eiendom, forinden den i 10 Aar har været i Selveie eller saadant Arvefæste, som sættes i Klasse med dette.

§ 2.

Med Hensyn til Omdeling af Fæstegods og Forbud mod Fæstegaardes Nedlæggelse, skal det have sit Forblivende ved de hidtil gjældende Bestemmelser. Dog skal den i Forordningen 15de Junii 1792 § 12 givne Tilladelse til at forøge Hovedgaardsparceller med tilstødende, fæstleedig Bondejord ifkun gjælde for det Tilfælde, at disse Parceller samtidigt blive afhændede til selvstændig Eiendom.

§ 3.

Sammenlæggelse af Skove og Skovlodder saavel indbyrdes som med Ager og Eng, skal være tilladt uden Hensyn til Størrelsen af det Hartkorn, som derved kommer til at paahvile den samlede Eiendom. Det Samme gjælder om Ager- og Engjorder, som paa lovlig Viis ere bestemte til Fredskov; dog skal i saa Fald Skovculturen være paabegyndt inden

eet Aar efter Sammenlægningen, og hele Areallet være tilsaact eller tilplantet inden 5 Aar fra samme Tid.

§ 4.

Naar Eieren af flere særskilte Jordbrug eller Parceller forener dem under eet samlet Brug, ansees de derefter for een samlet Eiendom, der ifkun under Jagttagelse af de for Jordetiendommens Udstykning gjældende Regler igjen kan adskilles.

§ 5.

Jordetiendomme med ikke under 1 og ikke over 2 Tønder Hartkorn Ager og Eng maae ikke udstyffes.

§ 6.

Jordetiendomme paa over 2 Tdr. Hartkorn Ager og Eng kunne udstyffes, dog saaledes at idetmindste een Parcel beholder et Jordtilliggende af mindst 2 Tdr. Hartkorn Ager og Eng.

§ 7.

De øvrige Parceller skulle ansættes i det Mindste til $\frac{1}{4}$ Album Hartkorn Ager og Eng.

§ 8.

Ingen ved Sammenlægning fremkommen Eiendom maa i de første 5 Aar efter Sammenlægningen udstyffes i mindre Lodder, end der vilde være tilladt, saafremt hver af de sammenlagte Eiendomme for sig skulde udstyffes.

§ 9.

Eiendomme under 1 Tønde Ager- og Engs Hartkorn kunne udstyffes under Jagttagelse af Bestemmelserne i § 7.

§ 10.

Magelæg af Jord mod Jord, der svarer til det samme Hartkornsbetøb, er ubetinget tilladt. Magelæg, hvorved der skeer Forandring i Eiendommenes Hartkorn, behandles som Udstykning.

§ 11.

Udstykning af sammenhængende Skove maa ikke skee i mindre Lodder end paa 100 Tønder Land geometrisk Maal.

§ 12.

Mindre Skovlodder tør kun afhændes samlede og ifkun til Forening med tilstødende Eiendom, medmindre de allerede ere adskilte fra den Eiendom, hvortil de høre, ved anden mellemtiliggende Eiendom.