

Beløb; thi, er den betingede Kjøbesum mindre, skal der vel endnu gives Bonden Laan i Overeensstemmelse med Littr. a, men saaledes, at den betingede Kjøbesum lægges til Grund.

Naar Bonden i det særegne Tilfælde, som omhandles i § 37, beholder Gaarden, uagtet Taxationssummen forhøies, er han kun berettiget til at udstede Obligation til Creditkassen for de $\frac{4}{5}$ Dele af den Kjøbesum, som udkommer, naar den virkelige Taxationssum lægges til Grund, hvorimod det øvrige Beløb contant bør udredes, og, saafremt han vil sikke sig imod Panthaverne, indbetales i Creditkassen.

(Saafremt § 37 efter Minoritetens principale Forslag bortfalder, vil dette sidste Punktum udgaae).

Det følger af sig selv, at, ligesom Bonden i alle de Tilfælde, hvor han blot søger Laan i Creditkassen, kan udstede Panteobligation til denne for et mindre Beløb end det, han efter det Foregaaende var berettiget til at erholde, saaledes vil han ogsaa i de Tilfælde, hvor han tillige contant indbetaler den øvrige Deel af Kjøbesummen til Creditkassen, kunne indbetale et større Beløb, end han var pligtig til, og udstede Panteobligationen for en saameget mindre Sum, dog at denne sidste steds er deelbar med 50.

§ 49.

Laantageren har, i de i § 48 omhandlede Tilfælde, at indbetale til Creditkassen engang for alle $\frac{1}{2}$ Procent af den Sum, hvorpaa hans Hovedobligation lyder. Af disse saaledes indbetalte halve Procenter dannes en Reservefond, der skal vore med Rente og Rentens Rente, hvorimod enkelte mødende Tab affholdes af samme.

§ 50.

De til Creditkassen ifølge § 48 udstedte Panteobligationer skulle lyde paa, at Debitor forrenter og afdrager sin Gjæld med et aarligt Beløb af $4\frac{1}{2}$ pCt. af det oprindelige Laans Beløb, med Halvdelen i hver af de sædvanlige Terminer, saaledes at der til enhver Tid beregnes ham 4 pCt. aarlig Rente af den afdragende Gjæld, og Resten som stigende Afdrag, indtil Gjælden ganske er indfriet.

§ 51.

Naar en af de i det Foregaaende omhandlede Debitorer sælger eller paa anden Maade overdrager sin Eiendom til anden Mand, efterat han har opfyldt sine Forpligtelser indtil den Tid til Creditkassen, er den nye Eier berettiget til at overtage Resten af Gjælden, imod derfor at udstede ny Obligation. Denne bliver dog at udstede som Fornyelsesobligation, og træder ganske i den forrige Obligations Sted, saaledes at der i hver Termin bliver at betale et lige saa stort Beløb i Afdrag og Renter, som efter den oprindelige Obligation vilde have været at erlægge.

§ 52.

Naar Debitor overdrager en Deel af sin Eiendom til en anden Mand, kan Creditkassen, efter truffen Overenskomst med de Paa-gjældende, fordele den resterende Skyld saaledes, at den nye Eier overtager en passende Deel deraf i sin Parcel, dog at Amortisationen ikke afbrydes herved, men at der tilsammen svares samme Renter og Afdrag som hidtil af det oprindelige Beløb.

§ 53.

Debitor skal til enhver Tid kunne forlange den Deel af Gjælden, som han har afdraget, ifølge derom fra Creditkassen udstedt Beviis, udslættet paa sin Bekostning af Pantebogen, og naar Gjælden fuldstændigt er afdragen, erholder han sin Obligation qvitteret udleveret, for at han kan lade den udslætte af Pantebogen. Ligeledes skal Debitor være berettiget til, med mindst 4 Maaneders Varjel til en af de sædvanlige Terminer, at indbetale Resten af sin Gjæld eller ekstraordinære Afdrag paa denne, dog ikke med en mindre Sum end 50 Rbd. ad Gangen, til Creditkassen, og derefter paa lige Maade erholde Skylden i det Hele eller tildeels udslættet af Pantebogen.

Fra Creditkassens Side er Gjælden derimod uopstigelig, saalænge Renter og Afdrag regelmæssigen erlægges, og de øvrige i Panteobligationen bestemte Forpligtelser behørigt efterkommes, hvorimod der i andet Fald forholdes efter Obligationens Indhold.