

Protocol til Benyttelse ved Ledelsen af Taxationsforretningerne og Beregningen af Erstatningerne.

§ 7.

Forsaavidt Afstaaelse forlanges til tempo- rært Brug, saasom Opgravning af Fyld, Kjørsel, Materialiers Dplag o. desl. eller til vedvarende Brug, saasom den blotte Ned- læggelse af Rør og andre Ledninger med Ret til Eftersyn og Vedligeholdelse, ansættes Er- statningen efter den Værdiforringelse, som Eiendommen kan lide ved saadant Brug, og det Tab, som Afsvænet af det paagjældende Areal medfører. Ved Afstaaelse til Eiendom an- sættes Tabet efter det paagjældende Areals Værdi i Handel og Wandel, saaledes at den paa Stadens Grund, saa og for de Arealer udenfor samme, der bestaae i Haver eller egne sig til Byggegrund, ansættes efter Kvadrat- alen, og ellers efter Tønde Land. Ved An- sættelsen af Erstatningen til Grundbesidderne blive iøvrigt de Grundfæstninger at tagttage, som ere fulgte med Hensyn til de til Jernbanes- anlæg afstaaede Grundstykker (Forordningen af 5te Marts 1845 §§ 11, 12 og 13).

§ 8.

Ere Grundstykkerne bortforpagtede eller ud- leiede, bliver, efterat den Erstatning er ansat, der kan tilkomme Eieren, endvidere ved Taxa- tion at bestemme, hvilken Deel af dette Erstat- ningsbeløb der bør tilfalde Forpagteren eller Leieren med Hensyn til det Tab, han lider som Følge af Jordens Afstrøelse. Ere de ind- tagne Jorder bortfæstede, vil Eieren have at godtgjøre Fæsteren 4 Procent pro anno af den oppebaarne Erstatningssum.

§ 9.

Derfom det Jordstykke, der afstaaes, kan ffjønes ikke at udgjøre 1 Skp. Hartkorn og derhos ikke udgjør $\frac{1}{10}$ af Eiendommen, skal Erstatningen tillige indeholde Godtgjørelse for Skattepligten, som skal vedblive at hvile ufor- andret paa den Eiendom, hvorfra det afgj- ves. I modsat Fald bliver der med Hensyn

til Skattebyrden, ligesom der med Hensyn til Tiendevederlag og andre lignende Eiendoms- byrder, stedse bliver at forholde efter de herom ved Jords Afgivelse til Jernbaneanlæg givne Forrifter (Forordningen af 5te Marts 1845 § 16).

§ 10.

Landinspecteuren, der har ledet Taxations- forretningerne, forfatter, efter forudgaaet speciel Dymaalning af samtlige indtagne eller beskaf- gede Arealer, detailleret Beregning over den Godtgjørelse, enhver Grundbesidder tilkommer efter de afholdte Forretninger. Disse Bereg- ninger tilstilles den kongelige Commissair, som forelægger de vedkommende Taxatorer samme, og, naar disse Intet finde ved Afgjørelsen at erindre, eller de fremsatte Grindringer ere blevne berigtigede, meddeler han snarest muligt Ved- kommende Underretning om den dem tilkom- mende Godtgjørelse; ligesom han sender Kjø- benhavns Magistrat en Gjenpart af Beregning- gen, hvorefter denne har til de rette Paagjæl- dende paa Anfordring at lade udbetale Erstat- ningsbeløbene, samt, forsaavidt de bestandigt afgivne Jorder angaaer, 4 Procent Rente af de respective Summer fra den Dag at regne, da Grundstykket er stillet til Communens Naa- dighed. Magistraten skal være besøjet til i den Berlingsske politiske og Avertissementsstidende samt i Kjøbenhavns Adresscontoirs Efterret- ninger trende Gange efter hinanden at ind- falde dem, som ikke melde sig om Betaling in- den 3 Maaneder, efterat Magistraten har modtaget Erstatningsberegningen, til inden 12 Ugers Frist fra denne Indfaldelses sidste Bes- kjendtgjørelse at høre det dem tilkommende Be- løb. Efter Udløbet af denne Frist ophører For- retningen, og, naar dernæst 5 Aar ere for- løbne, uden at Vedkommende have meldt sig, hjemfalder Beløbet til Stadens Kasse.

§ 11.

Kjøbenhavns Commune er forpligtet til at indrette og vedligeholde alle Anlæg, som ere fornødne til at tilvejebringe og stikke Commu- nicationen paa de af Vand- eller Gasanlægene overstaarne Veie, saavel som Overtkjørseler, Ind-