

§ 22.

Inden 4 Uger efterat Eieren eller den, der træder i hans Sted, har modtaget det andet Exemplar af Attesten, har han at udstede frit Skjøde paa Gaarden med alt dens Tiliggende i Genhold til den afholdte Forretning til Kjøberen, og at udlevere det til denne, naar han inden andre 4 Uger foreviser den thinglæste Attest, og betaler det til Skjødet efter Lov Aft Juli 1850 fornødne stemplede Papir. Denne Udlevering bør Eieren sørge for at kunne ske enten paa den Hovedgaard, hvor under Gaarden ligger, eller, hvis det er Strøgods, og han ikke selv boer i Amtsradsdistriktet, hos en anden der bosat Mand, der betimeligt opgives for Kjøberen.

Hvis Eieren ikke inden den foreskrevne Frist har efterkommet Saadant, uagtet Kjøberen opfylder hvad der paaligger ham, er Sidstnævnte berettiget til at tilbageholde de Idelser til Gudsbedderen, som derefter forfalde til Udredelse, og kan derhos søge ham til behørigt Skjodes Udstedelse og til Erstatning af det forarsagede Tab. Opstaaer der nogen Tvistighed imellem Parterne om den rette Opfyldelse af de gjensidige Forpligtelser, saasom, hvis Godseieren vel tilbyder et Skjøde, men Kjøberen vægrer sig for at modtage dette, fordi han mener, at det ikke er af behørigt Indhold, maa saadan Tvistighed søges afgjort ved Domstolene.

Naar Kjøberen paa den ovenmeldte Maade uden Forsømmelse har søgt at erholde Skjødet udleveret, og han derefter ligeledes uden Ophold foretager det Fornødne, for at det kan blive thinglæst, betragtes Retshandelen, som om Thinglæsningen var foregaaet paa den Tid, da Attesten blev thinglæst. Ingen Paategning maa meddeles Skjødet eller den til Creditkasen udstedte Panteobligation om de Pantefordringer eller andre lignende Behæftelser, der maatte paahvile Godset, hvortil Gaarden har hørt. For Skjødets Thinglæsning erlægges Halvdelen af det anordnede Gebyr efter Lov af 4de Juli 1850, hvorhos den ved samme Lov befalede Afgift bliver at berigtige.

Cap. IV.

Om Taxations- og Overtaxations Commissioner.

§ 23.

Til at foretage de efter denne Lov i Anledning af Fæstegaardes Overdragelse til Selveiendom nødvendige Taxationer, dannes Taxations- og Overtaxationscommissioner.

§ 24.

I ethvert Amtsradsdistrikt udnævner Regjeringen en Formand til at forestaae de foreskaldede Taxationer, samt en Suppleant, der, naar Formanden har loyligt Forsald, træder i hans Sted. De Udnævnte have til Indenrigsministeriet at indsende en skriftlig edelig Forskrifning om, at de efter bedste Gyne, med Iver og Upartifshed ville varetage det dem betroede Hverv.

Derhos udnævner Amtsradet 18 gode i Distriktet bosatte Mand, der dog ikke maae være beslægtede eller besvogrede i den op- og nedstigende Linie eller i den lige Sidelinies første Grad med Formanden eller hans Suppleant, eller med de af Regjeringen udnævnte Overtaxationsmænd (§ 26). Om denne Udnævnelse meddeles Underretning til Formanden som offentliggjør samme, forsaavidt Sjællands Stift angaaer, i den Berlingste politiske og Avertisementstidende og ellers i vedkommende Stifftidende. Saavel de af Regjeringen som af Amtsradet udnævnte Taxationsmænd skulle være pligtige at overtage saadan Stilling og deri at forblive i 3 Aar, samt efter denne Tids Forløb at fuldende de Forretninger, som imidlertid af dem maatte være indledede. Efter Udløbet af denne Tid kunne de vel atter udnævnes eller vælges, men dog dette Hverv i de følgende 3 Aar ikke paalægges dem imod deres Vnste. Vacancer, der opstaae blandt de af Amtsradet udnævnte Mand, blive for den tilbagestaaende Tid af de 3 Aar at udfylde ved nyt Valg, og saadan Forandring at offentliggjøre af Formanden paa den ovenmeldte Maade.

De af Amtsradet udnævnte Mand ind-