

Hensyn til at forbyde at indrette Kældere til Beboelse. Jeg antager, at en lav Stue i den Deel af Byen, der grænser nærmest til Stranden og Canalerne, ikke er synderligt bedre end en Kælder paa Nørregade eller i den Deel af Byen, der ligger høiest, og at der altsaa ikke er mere Anledning til at forbyde Beboelseskældere i denne Deel af Byen end lave Stuer i den lavere Deel af Byen. Dette Forbud skulde nærmest grundes paa sanitaire Hensyn. Jeg maa imidlertid gjøre opmærksom paa, at det ikke er for alle Constitutioner, at Opholdet i Kældere, der iøvrigt ere indrettede paa en hensigtsmæssig Maade, er usundt; der ere endog Constitutioner, for hvilke Opholdet i Kældere er bedre end i andre Dele af Huset. Jeg skal dernæst gjøre opmærksom paa, at de lægekundige Medlemmer af Commissionen vel oprindeligt udtalte sig mod at benytte Kældere til Beboelse, men at de senere have frasødt deres Indvendinger i saa Henseende, idet de erklærede, at de intet Væsentligt havde mod, at Kældere benyttedes, naar de indrettedes paa den Maade, der er foreslaaet i Udkastet. Det forholder sig heller ikke, som det af den ærede Landssthingsmand under 1ste Behandling blev udtalt, at det alle andre Steder er forbudt at benytte Kældere; idetmindste er der mange af Europas største Stæder, hvor Kælderne benyttes, navnlig London, hvis Beliggenhed under alle Omstændigheder er ligesaa sld som Kjøbenhavns. Naar nu de sanitaire Hensyn ikke gjøre det nødvendigt at forbyde Benyttelsen af Kældere, troer jeg, at man med Rette maa lægge Vægt paa det andet Hensyn, der her kommer i Betragtning, nemlig den store Indskrænkning i Eiendomsretten, som ligger i et saadant Forbud. Det kunde vel synes, som om dette Forbud ikke kunde tillægges nogen væsentlig Betydning, da efter Forslaget ikke alene de Kældere, der ere indrettede, men vedblive at benyttes, men Beboelseskældere i omtrent 10 Aar endnu maae indrettes, men jeg skal dog gjøre opmærksom paa, at Loven ikke blot har de Bygninger for Die, som opføres aldeles fra Ny, men ogsaa dem, der opføres, naar en Bygning er afbrændt eller nedreven, hvilke Bygninger vistnok i en længere Række af Aar

ville blive Hovedgjenstande for Loven. Naar man altsaa ikke vil gribe forstyrrende og tildeels ødelæggende ind i mangfoldige private Eiendomsforhold, troer jeg, at det er nødvendigt, at man maa tage behørigt Hensyn til de locale Forhold og i det Hele gaae frem med Varsomhed. Et saadant Forbud vil ogsaa, som det af den ærede Ordfører er udtalt, medføre en Fordyrelse af Huusleie for de simple Næringsdrivende i Hovedstaden, om ikke strax, saa dog i Tidens Løb. Jeg troer derfor at burde fraraade dette Endringsforslag. — Hvad Udvalgets Forslag til § 76 angaaer, troer jeg, at det er hensigtsmæssigere, at Bestemmelsen bibeholdes. Denne Bestemmelse staaer vel ikke i saa nøie Forbindelse med Loven som de øvrige Bestemmelser, men der er dog Intet til Hinder for at optage den. Naar den ærede Ordfører har formeent, at der derved kunde medføres betydelige Ulemper, navnlig derved, at Indholdet af de her omhandlede Tønder ved den rigeligere Vandforsyning, der forventes i Hovedstaden, vilde flyde ud i Rendestenen, da maa jo Politiet paasee, at det ikke finder Sted. Jeg troer derfor ikke, at der er nogen Betænkelighed ved at optage denne Bestemmelse, men iøvrigt lægger jeg ikke saa særdeles megen Vægt derpaa. — Hvad Forslagene til § 87 og 88 angaaer, maa jeg henlede Opmærksomheden paa, at der om disse to Paragrapher allerede var Meningsulighed i Commissionen, men at Fleertallet holdt paa den Affattelse af Paragrapherne, som Ministeriet har fulgt i Udkastet. Det maa navnlig berøbe paa, hvad man lægger meest Vægt paa, hvad man lægger mest Vægt paa Brandstikkerheden, vil jeg tilraade Thinget at stemme mod Forslaget; tager man derimod mere Hensyn til Folks Bequemmelighed, er det stillede Forslag hensigtsmæssigt. Jeg for mit Vedkommende troer dog at maatte lægge meest Vægt paa det første Hensyn og vil derfor tilraade Thinget at stemme mod Forslaget.

Hvad Forslaget til § 90 angaaer, da er det jo kun en Redaktionsforandring. — Mod Forslaget til § 95 har jeg i Realiteten Intet, men dog kun under tvende Betingelser: For det Første, at der gives Bygningsinspecturen