

## § 8.

Den, som ifølge § 7 vil have Krav paa det Beløb, Staten har tilstaaet Fæsterens Efterladte, anmelder dette for Jorddrotten senest en Maaned efter den indtraadte Fæsteledighed.

Kan Jorddrotten derefter komme overeens med ham om Gaardens Overdragelse, i Henhold til den bestaaende Lovgivning enten til Livsfæste eller 50aarig Forpagtning, eller til Arvesfæste med Ret til at sælge og pantsætte, eller til Selveiendom, da er dette dem uformeent.

Kunne de blive enige om, at Jorddrotten selv beholder Gaarden som en Selveiergaard, da er dette dem ligeledes tilladt.

Naar Begge ere enige, kan Gaarden ogsaa afhændes til Arvesfæste eller Selveiendom til Andre ved fri Overenskomst. Derimod kan den ikke gives i Fæste eller Forpagtning til nogen Anden, om end Fæsterens Efterladte giver sit Samtykke dertil.

## § 9.

Senest tre Maaneder efter, at Gaarden er bleven ledig, indberetter Jorddrotten til vedkommende Amtmand, hvorvidt han er kommen overeens med Fæsterens Efterladte om Gaardens Overdragelse til Brug eller Gie paa en af de i § 8 betegnede Maader, og da hvilken, eller om saadan Overenskomst ikke er truffen.

I førstnævnte Tilfælde bortfalder Auktionen, hvorimod Amtmanden i sidstnævnte Tilfælde paalægger Stedets Dommer at foretage alt Fornødent til Gaardens Salg ved offentlig Auktion, at lede Afhændelsen og at besørge, hvad der endvidere i det Følgende er foreskrevet til Salgets Berigtigelse og den hele Foranstaltnings Tilendebringelse.

## § 10.

De Oplysninger, Dommeren maatte behøve angaaende den paagjældende Gaard, dens Tilliggende, dens særegne Byrder og Rettigheder m. v., og som kunne gives af vedkommende Godscontoir, er Jorddrotten paa Forlangende pligtig at give ham.

## § 11.

Gaarden opraabes til Bortsalg ved 3 Auktioner og stilles til absolut Bortsalg ved 3die Auktion uden flere Auktioners Afholdelse. Hver Auktion bekjendtgjøres mindst 14 Dage forud i den Berlingske Avertissementstidende og i den af Egnens Aviser, som Dommeren vælger. I hver Bekjendtgørelse angives Gaardens Hartkorn, Gammelskat og Brandforsikring, og i Bekjendtgørelserne om 2den og 3die Auktion anføres tillige de høieste Bud, som maatte være ffete henholdsvis ved 1ste og 2den Auktion.

Dommeren har at affatte Salgsvilkaar overeensstemmende med denne Lovs Forskrifter, og disse Salgsvilkaar skulle fremligge til almindeligt Eftersyn paa Dommerens Contoir, fra den 1ste Auktionsbekjendtgørelse, indtil 3die Auktion, der altid skal afholdes paa den til Auktion stillede Gaard. Enhver Bydende er pligtig at staae ved sit Bud fra den ene Auktion til den sidste Auktion og, hvis han vil have sit Bud antaget, paa Forlangende af Dommeren eller af Jorddrotten at stille Sikkerhed for Salgsvilkaarenes Opfyldelse; denne Sikkerhed skal, dersom Jorddrotten og Dommeren ikke indvilge i at tage personlig eller anden reel Sikkerhed for Fyldest, bestaae i danske Statsgjældsobligationer eller i danske Creditforeningsobligationer eller i Nationalbankactier efter disse Pengeeffecters Cours-Notering paa Kjøbenhavns Børs nærmest foran Auktionen, for en Halvdeel af Budet. Den stillede Sikkerhed bliver i Forvaring hos Dommeren som Haandpant, indtil Salgsvilkaarene ere opfyldte. I Tilfælde af Misligholdelse af Salgsvilkaarenes Bestemmelser om Kjøbsummens Berigtigelse lader Dommeren Haandpantet bortselge ved Auktion paa Kjøbenhavns Børs uden Lovmaal og Dom til Opfyldelse af Salgsvilkaarene, forsaavidt tilstrække kan.