

Naar en Panthaver i Medfør af denne Bestemmelse faaer Betaling af eller Afdrag paa sin Pantefordring, rykke de senere Panthavere efter deres Orden op i den derved frigjorte Plads i Prioritetsrækken.

§ 20.

Alle Bestemmelser i de med Pant i Godset udstedte Gjældsbreve eller Gæstelser, hvor efter Gjælden skal hefte uopfigelig paa Godset, skulle være ugyldige, forsaavidt de ere til Hinder for den i nærværende Lov bestemte Afløsning. Er Bestemmelsen om Uopfigelighed af en saadan Natur, at Panthaveren ikke er berettiget til at modtage Afdrag, indbetales de Afdrag, der stee i Kraft af foregaaende Paragraph, for ham i Overformynderiet, hvor de forblive indstaaende uopfigelige. De Forandringer i Panthavernes oprindelige Ret, som maatte indtræde ifølge denne Lovs Bestemmelser, berettige dem ikke til at opstige Gjælden tidligere, end de ellers havde kunnet, og modstridende Bestemmelser herom ere ugyldige.

§ 21.

Hvor der efter Fundatser, Crectionsbreve eller andre Bestemmelser tilkommer Godsets Fæstere særegne Begunstigelser, eller Fæsternes Livsarvinger eller andre Efterladte have en særegen Afgang til efter dem at faae Gaardene i Fæste, tillægges der den, der ifølge § 7 har Krav paa Statens i § 6 tilstaaede Pengeløb, fremdeles en saadan Forholdsdeel af den Kjøbesum, hvortil Gaarden ved Auktionen udbringes, som disse særegne Rettigheders Værdi udgjør af Gaardens hele Værdi.

Værdien af disse Rettigheder fastsættes, naar Forddrotten og den til Godtgjørelsen berettigede Person ikke derom kunne enes, ved et Ekjøn, der paa Begjæring af Sidstnævnte foranstaltes af Amtmanden.

Tilværelsen af saadanne særegne Rettigheder afgjøres, naar den ikke af Forddrotten erkjendes, af Domstolene.

§ 22.

Dette Ekjøn foretages af en af Amtsraadet for alle de i Amtsraadsfredsen forefaldende Forretninger af denne Art bekliffet Formand og tvende Ekjønsmænd, af hvilke Forddrotten og Fæsterens Efterladte i hvert enkelt Tilfælde vælge hver een. I et Tidsrum af 14 Dage efter, at enhver af Parterne har faaet Meddelelse fra Formanden om det afgivne Ekjøn, staaer det dem frit for af denne at forlange Overkjøn, hvilket da afgives af 5 Overkjønsmænd, af hvilke Formanden udnævnes af Indenrigsministeren og to af hver af Parterne.

Undlader nogen af Parterne i Løbet af 14 Dage fra Modtagelsen af Formandens skriftlige Opfordring dertil at vælge den Ekjønsmænd, hvis Valg er ham overladt, foretager Amtmanden Valget i hans Sted.

Overkjønnet er endeligt, og det Samme gjælder om Ekjønnet, forsaavidt Overkjønnet ikke af nogen af Parterne begjæres inden den ovennævnte Tidsfrist.

§ 23.

Naar Ekjønsmændene ere valgte, indkalder Formanden med 14 Dages Barsel Parterne til selv eller ved en Befuldmægtiget at møde for Ekjønsmændene, som da søge at tilveiebringe en mindelig Overenskomst mellem dem. Lykkes dette ikke, affigge Ekjønsmændene deres Kjendelse. Efter endt Forretning tilstiller Formanden vedkommende Amtmand, samt enhver af Parterne en Udskrift af den over Forretningen førte Bog.