

lunde ere i nogen betryggende Tilstand for Diebliffet, den stigende Skala kunde føre det til, at mangen Eiendom gennem denne Værdiforringelse vilde synke ned til at være mindre værd, end at den kunde dække en nogenlunde ordentlig Prioritet, som fandtes i den. Den behøver virkelig ikke at være 100,000 Rd., som det ærede Medlem (Kofod) nu siger, thi der er Eiendomme både til 20, 30 og 40,000 Rd., som, naar den stigende Skala i Bygningsafgiften, som han vil indføre, skulde anvendes, vilde i den Grad forandres og forringes i Værdi, at der vil være Udskillige, som maatte vilde være glade til, naar de blot kunde blive fri for at have en Eiendom, der blev paa den Maade beheftet. Eigesaa vist det altsaa er, at, dersom man ophæver Bygningsafgiften som en Skat, der aldeles ikke herefter skulde opkræves af Eiendommen, ligesaa vist som det er, at man derved skænker Bygningseierne denne Afgift og derved forøger deres Eiendommens Værdi, ligesaa vist er det, at en betydelig almindelig Forandring i Bygningsafgift ligeledes vil influere paa Bygningernes Værdi. Det Samme vil blive Tilfældet med Landboerne, dersom man gjorde noget Eignende ved Gammelstatten, hvilket vi have omtalt mange Gange, og det vil altsaa være saa overordentlig let at forstaa for Enhver. Dette var den almindelige Betragtning. Jeg skal derhos bemærke, at naar der blev talt i saa stærke Toner om, at en progressiv Skala ikke var gjældende nu med Hensyn til Bygningsafgiften, maa man vel lægge Mærke til een Ting, nemlig at netop de bedre stillede Klasser i Samfundet bruge saa overordentlig større Boliger end de 76 eller 85 Kvadratalen, her er Tale om, at mangen en enkelt Sal eller Stue i en velhavende Mand's Leilighed betaler ligesaa Meget i Bygningsafgift som der her er Tale om, selv efter det ærede Medlems Udvidelse af denne Lov. Der er mange enkelte Børelser, som ere 85 Kvadratalen i de pragtfulde Bygninger og Slotte, han talte om, og naar man tænker sig, at den samme Familie naturligvis maa have tilsvarende Børelser for den øvrige Beboelses Bekommende, saa følger deraf, at Bygningsafgiften for velhavende Familier i Virkeligheden

kan stiges at staa som en meget stærk progressiv Afgift; af en stor Bolig betaler mange Gange en Familie større Afgift, end der i Forhold til dens øvrige Wilkaar ellers vilde være Tale om igjennem en Formue- og Leilighedsbeskatning at paalægge.

Jeg vil nu haabe, at man ikke paa denne Maade vil forstyrre hele denne lille Lov, der jo ganske vist har et mindre Omfang end disse store Tanker, men som paa den anden Side ogsaa har en meget mere ligefrem praktisk Retning til Fordel for de mindre heldig stillede Klasser. Jeg glæder mig ved, at dette lille Lovforslag er kommet frem; jeg betragter det som et velvilligt Skridt til om muligt at hjælpe de mindst heldig stillede Klassers Kaar, og ihvorvel det jo er klart, at Virkningen af en saadan Lov umiddelbart vil føles først af Bygningseierne, saa er jeg dog ogsaa af den Formening, som den ærede sidste Taler udtalte, at den efterhaanden vil gaa over til at komme selve Brugere til gode. Jeg kan ogsaa slutte mig til hans Tanke om, at man ikke skulde være altfor kneben med Hensyn til de Kvadratalen eller Gladealen, som han kaldte dem, som man her sætter som Grændse, og jeg maa, saaledes som det foreløbig stiller sig for min Betragtning, mene, at det kan være rigtigt at gaa til det høiere Kvadratindhold, han taler om, men det vil jo ialtfald nærmere kunne drøftes, naar de Oplysninger, hvoraf han er i Besiddelse, komme frem. Der er imidlertid en anden Ting, som jeg kunde ønske ført ind i dette Lovforslag. Jeg skal dog først omtale, at jeg naturligvis ganske slutter mig til, hvad den ærede Forslagsstiller allerede har udtalt, nemlig, at Afgiftens Frigjørelse ikke alene bør omfatte Kjøbenhavn, men ogsaa Provindserne, uagtet jeg vil sige, at den ingenlunde har den Betydning for Provindserne som for Kjøbenhavn, idet Bygningsafgiften i Provindserne jo, som bekendt, kun opkræves som Statskat, kun opkræves, forsaavidt den er paabudt i Forordningen af 1ste Oktober 1802 med dertil hørende senere Forhøielser, medens der ikke findes nogen Afgift til Provindskommunerne, der opkræves efter de samme Regler. Det er derimod af meget stor Betydning her i Kjøben-