

Gange og Veie.

De fleste Gange ere anlagte og forsynede med Skjærver og Grus og, hvor det var nødvendigt, med brolagte Afløbsrender. Kjøreveiene ere anlagte og makadamiserede.

Kloaker og Drains.

Kloaker og Drains ere omtrent overalt fuldførte. Af Sidstnevnte har det vist sig nødvendigt at anlægge flere end beregnet, for at aflede forskjellige frembrydende Vædb.

Bæsthusene, m. m.

Bæsthusene ere i alt Væsentligt fuldførte og, med Undtagelse af Akvariet, beklædte med Binduer. Der mangler kun nogle indvendige Glasfillerums og enkelte mindre Arbeiders Fuldførelse. Disse Dele ville omtrent blive færdige i Løbet af December Maaned.

Spaliermurene ere helt færdige.

Barme- og Ventilations=Apparatet.

Dettes Murværk er næsten overalt fuldført; Dampskjedlerne ere indmurede og tagne i Brug; en stor Del af Barmeprene ere indlagte og tilbels prøvede. Samtlige Barmeledninger i Husene ville omtrent ved Aarets Udgang være i komplet Stand, saa at Husene kunne blive opvarmede og tørrede i Vinterens Løb.

Vandforsyningsindretningerne i Husene ville ligeledes omtrent blive færdige til Nytaar.

De tre mindre Bygninger til Boliger.

Over disse Bygningers Opførelse i samlet Entreprise blev der først afholdt en Licitation d. 5te Juli, men de indkomne Tilbud maatte forkastes som altfor høie. Ved en gjentagen Licitation den 7de August lyffedes det at nedbringe det laveste Tilbud med 2,445 Rd., hvilket dog endnu var 3,462 Rd. høiere end Overflaget. Da det imidlertid maatte erkjendes, at dette Bud var billigt i Forhold til de stedfindende Konjunkturer, og da Arbeidet ikke kunde udsættes længere, naar Bygningerne skulde bringes under Tag inden Vinteren, indstilledes det til Ministeriets Approbation, som gaves den 12te August. Arbeidet er derefter fremmet saaledes, at Medhjælperboligen nu er under Tag, og paa Gartnerboligen er Taget tilbels reist, hvilket ogsaa snart vil blive Tilfældet med Portnerboligen. Disse tre Bygninger ville saaledes efter Kontrakten være færdige til Afbenyttelse samtidig med, at Haven tages i Drift i næste Foraar.

Alle Arbeider have i dette Aar været forbundne med særdeles betydelige Vanstueligheder paa Grund af det vedholdende Regnveir, men endnu mere som Følge af den store Mangel paa Arbeidere, hvis Løn derved er stegen med over 50 pCt. En lignende Prisforhøielse har, som bekjendt, fundet Sted for saa godt som alle andre Præstationer og for alle Materialier, og Komiteen har derfor atter i Aar maattet indskrænke Arbeiderne paa alle Punkter til det Mindste, der kunde forenes med en forsvarlig Udførelse. Men det har desuagtet ikke været muligt at undgaa, at de for flere af Arbeiderne tidligere i 1871 og 72 beregnede Summer nu ere bleve utilstrækkelige til Fuldførelsen.

Til Oplysning herom vedlægges en Oversigt, Bilag A, hvori de for de enkelte Poster tidligere budgettede Summer ere sammenstillede med de Beløb, som nu vise sig at være fornødne.

Det vil deraf ses, at Prisforhøielsen paa de grundmurede Bygninger siden Overflaget af 1871 udgjør ca. 18 pCt., og at den paa alle de øvrige Arbeider er ca. 4³/₄ pCt., eller i Gjennemsnit for det hele Anlæg ca. 8 pCt. Den vilde imidlertid være bleven betydeligt større, dersom Bæsthuskontrakten ikke — heldigvis — var bleven sikret ved et bindende Tilbud i 1871, før Priserne steg, ligesom den omvendt vilde være bleven meget mindre, dersom man den Gang havde kunnet slutte Kontrakt om de øvrige Bygninger."