

5.

Til Planens Gjennemførelse erhverver Kjøberen Eiendommen Matr. Nr. 258 i Store Kongensgade og udbetaler af Kjøbesummen derfor ialt 11,000 Rd., skriver Elleve Tusinde Rigsdaler.

6.

Skulde Kjøberen af en eller anden Grund se sig nødsaget til at opgive Planens Gjennemførelse, overgaar Kjøbet af den under Nr. 5 nævnte Eiendom med den derpaa skete Udbetaling til Statskassen uden Vederlag, og forsaavidt Grunde m. m. af Kirkepladsen da maatte være afhændede af Kjøberen, ordnes Forholdet, som om Salget deraf var sket for Statskassens Regning, altsaa navnlig ogsaa med Refusion til denne af kontant modtagne Kjøbesummer, medens de endnu ikke afhændede Dele af Pladsen med derpaa staaende gamle eller nyopførte Bygninger falde tilbage til Statskassen, der ikke skal have yderligere Krav paa Erstatning for den tilbagegaaede Handel.

7.

Paa samme Maade og samme Villkaar som nævnt under Nr. 6 for det Tilfælde, at Kjøberen maatte opgive Planen, skal Handelen ogsaa gaa tilbage, hvis enten efter 10 Mars Forløb fra dens Afslutning Kirken ikke er fuldført, eller der efter 5 Mars Forløb fra Handelens Afslutning ikke er udført Arbejde af mindst 100,000 Rd., skriver Et Hundrede Tusinde Rigsdalers Værdi.

8.

Overdragelse af det Solgte (med Forbehold af alt erhvervede Leierettigheder, af hvilke nogle kræve $\frac{1}{4}$ Mars, andre $\frac{1}{2}$ Mars Opsigelse til de sædvanlige Flyttetider) i Forbindelse med Berigtigelse af Kjøbet ved Skjøde og Panteobligation for Kjøbesummen, kan finde Sted paa Kjøberens Forlangende og skal senest være sket den 1ste Januar 1875, fra hvilken Dag at regne Kjøberen forrenter Kjøbesummen og afholder Skatter og Afgifter af Eiendommen samt oppebærer Leieindtægterne af det Solgte pro rata temporis.

9.

Alle af Salget flydende Udgifter, deriblandt og Halvprocentafgiften, afholdes af Kjøberen.

Til Bekræftelse have vi egenhændig underskrevet denne Kontrakt, hvoraf Originalen forbliver i Kjøberens og en ligelydende af denne bekræftet Gjenpart i Sælgerens Bæрге.

Kjøbenhavn, den 1ste Juli 1874.

L. Grev Holstein.

C. F. Tietgen.

Til Bitterlighed om Etatsraad Tietgens Underskrift.
Hansen. P. N. Damm.

Efter Modtagelse af de nævnte Aktstykker udbad Finantsudvalget sig derhos en Meddelelse om, hvor stort Fladeindholdet er af Frederiks Kirkeplads, og til hvilken Salgspris pr. □ Men det antages, at Pladsen kunde være udbragt, naar den var bleven solgt til Bebyggelse, saavel som hvilken Værdi den paa Pladsen værende Ruin formenes at have, naar den som Bygningsmateriale blev solgt til Nedbrydelse.

Dette Spørgsmaal har Ministeren i Skrivelse af 17de December 1874 besvaret saaledes:

„I denne Anledning maa jeg først og fremmest bemærke, at i Genhold til de i sin Tid derom førte Forhandlinger og stedsfundne Overveielser kunde Finantsministeriet for sit Bekommende overhovedet ikke sanntykke i en Vortagelse af den ufuldendte Kirkebygning, og Spørgsmaalet om, hvilken Værdi Kirkepladsen kunde antages at have ved Afhændelse til Bebyggelse efter en Plan, der hvilede paa Kirkebygningens Nedrivelse, er saaledes et Spørgsmaal, som Finantsministeriet efter sin Stilling til Sagen overhovedet ikke har haft Anledning til at undersøge. Spørgeres der derimod om den sandsynlige Salgsværdi af den Del af Kirkepladsen, som kunde afhændes til Bebyggelse ifølge en Plan, som gik ud fra, at Kirkebygningen enten bevaredes i sin nuværende Stikfæls eller fuldførtes, skal Finantsministeriet meddele følgende Bidrag til Spørgsmaalets Besvarelse.

Efter de foreliggende Oplysninger indeholder den hele Staten tilhørende Kirkeplads omtrent 41,900 □ Men, hvoraf selve Kirkebygningen indtager omtrent 5,100 □ Men og omtrent 1,000 □ Men maa lades ubenyttede til Fyldestgjørelse af de nordlige Nabogrundes servitutmæssige Rettigheder til Lys og Luft; af de tiloversværende omtrent 35,800 □ Men