

af 1880 var af Befolkningen i Forhusene her i Kjøbenhavn 2,3 pCt. under 1 Aar, i Sids- og Mellemhusene 3 pCt. og i Baghusene endog 3,3 pCt., eller for at tage en anden Inddeling: 3 Gader, hvor 1 og 2 Værelfers Leiligheder udgjorde under Halvdelen af Leilighederne, var 1,9 pCt. af Befolkningen under 1 Aar, i Gader, hvor 1 og 2 Værelfers Leiligheder udgjorde 50—75 pCt. af Leilighederne, derimod 3 pCt., og i Gader, hvor 1 og 2 Værelfers Leilighederne udgjorde 75—100 pCt. af Leilighederne, udgjorde Befolkningen under 1 Aar 3,8 pCt. Det tyder paa det Samme, paa, hvorledes de daarligere Livsforhold i det Hele taget ere en medvirkende Aarsag til, at der sættes flere Børn i Verden, en Slægt, som der saa mangler de nødvendige Betingelser for at opdrage.

Naar vi nu ville se, hvorledes Leilighederne i Kjøbenhavn ere fordelte, saa er det faaledes, at af de ca. 50,000 Husstande, som fandtes i Kjøbenhavn efter den samme Opgjørelse, var der 16,8 pCt., der boede i 1-Værelses Leiligheder, og 32,9 pCt. der boede i 2-Værelses Leiligheder, — saa at altsaa Halvdelen af samtlige Husstande holdtes indenfor disse Grændser —; 31,3 pCt. boede i 3—4 Værelfers Leiligheder, 14,3 pCt. i 5—7 Værelfers Leiligheder og 4,7 pCt. i Leiligheder paa over 7 Værelser. Saaledes var Forholdet den Gang; de nuværende Forhold, som det er vanskeligt at paavise aldeles bestemt, men som man kan stildre med runde Tal, ere omtrent faaledes, at af de ca. 65,000 Beboelsesleiligheder, der findes i Kjøbenhavn, ere de 9,000 1 Værelses Leiligheder, 25,000 2 Værelfers Leiligheder, 20,000 3 Værelfers Leiligheder med Pigekamre, ca. 9,000 4 Værelfers Leiligheder og derover. Men dertil er Følgende at bemærke, at af disse 1 Værelses Leiligheder var der ca. 2 pCt., det vil sige et Par Hundrede, hvor der var Logerende, af 2 Værelfers Leilighederne havde ca. 8 pCt. Logerende og af 3 Værelfers Leilighederne ca. 20 pCt. Omfatter man nu Tallene i Overensstemmelse hermed, saa bliver det virkelige Forhold det, at der er ca. 11,000 1 Værelses Leiligheder, ca. 27,000 2 Værelfers Leiligheder og ca. 16,000 3 Værelfers Leiligheder. Saaledes er altsaa, saavidt jeg kan skjønne, de nuværende Forhold i Kjøbenhavn. Det fremgaar tillige af de statistiske Opgjørelser, at den ubemidlede Del af Kjøbenhavns Befolkning udgjør den stadig voksende Del af Befolkningen, hvilket ses af det stadig voksende Antal Smaaleiligheder, der blive til i Kjøbenhavn. Saaledes blev der i Tidrummet fra 1876—80 opført 859 nye Eiendomme med 10,297 Leiligheder, eller 11,9 Leiligheder

i hver Eiendom. I samme Tidrum fra 1881—1885 blev der opført 1126 nye Eiendomme med 15,150 Leiligheder, hvilket er 13,5 Leiligheder pr. Eiendom; og i de Bygninger, der opførtes i 1885, indtil Opgjørelsen skete, var der 3,556 Leiligheder i 215 Eiendomme eller 17 Leiligheder i hver Eiendom. Det viser tydeligt nok, hvorledes det stadig er i Retning af den ubemidlede Befolkning og af de smaa Leiligheder, at Tilvæerten i Kjøbenhavn stjer. Naar man et Dieblit vil se paa den Husleie, som man i denne Del af Befolkningen svarer, og se, hvor vidt der af Hensyn dertil kunde være Anledning til at skaffe nye Boliger tilvete, saa er — for blot der at tage et Exempel — Forholdet dette, at Husleien for en Kvist i Baghuset i Borgergade koster 272 Ore pr. Kvadratalen, medens første Sal i Forhuset i Hallingsgade i Byggeforeningens Arbejderboliger ved Østerfarimagsgade koster 119 Ore pr. Kvadratalen, uagtet deri er indbefattet Udtag paa Huset. Det viser, at en stor Del af Befolkningen endnu trænger til at stilles under saadanne Forhold, at Husleien ikke overskrider rimelige Grændser og navnlig ikke, hvor der ikke til Gjengæld derfor gives sunde Forhold at leve under. Nu kunde man maasse mene, at det var nok at henwise til disse Foretagender, hvorfra Materialet her for en Del er hentet, disse private Foretagender, som rundt omkring i Kjøbenhavn ere i Færd med at arbejde sig frem; men det viser sig snart, at man ikke der har nogen egentlig Løsning af Spørgsmaalet. Selv naar man regner sammen Løgeforeningens Boliger, de Classenske Friboliger, Boligerne paa Tagensvej, Boligerne i Nyboder, Arbejderboligerne paa Christianshavn, Byggeforeningens Boliger og Alderdomsfriboliger, naaes der dog ikke Alt i Alt op til 10 pCt. af, hvad der overhovedet behøves af Boliger for den ubemidlede Del af Befolkningen, og det uagtet disse Foretagender nu have været i Gang henved en Menneskealder, og der er arbejdet med den Energi, som der kan arbejdes med af private Folk, der sætte deres Ore og Glæde i at føre et saadant Foretagende saa vidt frem som muligt. Derfor turde der være Anledning for Myn- dighederne til at tage fat der, hvor de private Kræfter vise sig ikke længere at strække til. Det turde stemme med de Opgaver, som i det Hele taget ere de naturlige i Diebliftet og særlig i et Dieblit, hvor Arbejdsforholdene ere saa vanskelige som nu, at Stat og Kommune gjøre, hvad de indenfor rimelige Grændser kunne for at bidrage deres til at fremme dette store Spørgsmaal. Vi ville senere have Leilighed til at komme ind paa