

værende Omstændigheder vel kunde være Anledning til i Overensstemmelse med den Tanke, som ligger til Grund for et andet Lovforslag, der senere vil komme til Forhandling her i Salen, for en begrændset Tid at foretage i alt Fald en Modifikation i Bestemmelserne om Stempelafgifter og Thinglæsningsafgifter af Panteobligationer. Jeg skal iøvrigt ikke opholde mig ved Enkelthederne i dette Forslag. Efter de Udtalelser, der ere fremkomne fra begge de to ærede Talere, af hvilke navnlig den sidste var væsentlig uenig med Forslaget, tør det vel antages, at det vil gaa til Behandling i et Udvalg, og at der da for Udvalget vil være Leilighed til at høre alle Enkeltheder en nyere Overveelse og foreslaa saadanne Ændringer, som ere forenelige med selve Forslaget, og jeg antager, at saadanne Ændringsforslag ogsaa vil møde al mulig Smødekommun fra den høitærede Finansministers Side.

Finansministeren (Estrup): Det er ganske rigtig fremhøvet af samtlige Talere, at det, der egentlig er Hovedspørgsmaalet, naar man vil overveie, om der for Diebliffet eller overhovedet er Anledning til at gaa ind paa den Tanke, som er fremsat i Lovforslaget, er det, om det kan antages, at man gennem en Hypothekbank som Mellemmand mellem Laangiverne, ikke blot paa vort eget, men paa Verdensmarkedet, og de danske Laantagere kan opnaa billigere Laan end dem, man hidtil har kunnet opnaa her i Landet enten som private Laan eller som Kreditforeningslaan. Det er jo netop Spørgsmaalet. Besvares det benægtende, som det ærede Medlem for Veile Amts 3die Valgkreds (Th. Nielsen) vilde gjøre, da er der jo slet ikke nogen Anledning til at beskæftige sig videre med denne Tanke om en Hypothekbank. Maa Spørgsmaalet derimod besvares bekræftende, mener jeg, at der ikke blot for Diebliffet, men overhovedet er Anledning til at ønske, at vi gennem en saadan Foranstaltning kunde opnaa en billigere Prioritetsrente her i Landet, og at der ganske særlig i Diebliffet er Anledning dertil. Jeg behøver næppe at minde om, at en Nedfattelse af Prioritetsrenten ikke blot betyder en Besparelse i de aarlige Udgifter — man kalde det nu Driftsudgifter, som det ærede Medlem for Veile Amts 3die Valg-

kreds, eller ikke — men at det betyder ganske særligt en Forhøielse i enhver Eiendoms Pris her i Landet. I samme Diebliff, som det anerkjendes, at Renten er sunken, er Eiendommens Pris hævet her i Landet, og at dette har den største Betydning i Diebliffet her i Landet, tror jeg ikke, Nogen vil kunne benægte. Jeg tror altsaa, at det høie Thing vil gjøre vel i ikke at forkaste Tanken om en saadan Mægler mellem det store Pengemarked og de danske Laantagere uden efter den nøieste Overveelse; thi det kunde vel hænde, at Fortrydelsen, om den kom senere, kom for sent. Hvorpaa kunne nu Forventningerne om, at der gennem en Hypothekbank vil kunne opnaas billigere Laan end gennem Kreditforeningerne, støttes? Det ærede Medlem for Veile Amts 3die Valgkreds har sagt, at det var et noget spinkelt Argument, der var givet i Bemærkningerne til Lovforslaget; men det ærede Medlem maa forlade mig, det er et Exempel til Oplysning, der er givet, og ingenlunde noget Argument. Hvorpaa kan man da grunde denne Forventning, at en dansk almindelig Hypothekbank, udstyret saaledes, som Lovforslaget angiver, vil have en højere Kredit baade her i Landet og udenfor Landet paa sine Obligationer end den, som det kan lykkes de lokale Kreditforeninger at opnaa? For det Første derpaa, at jo bredere Grundlaget er, jo videre det solidariske Ansvar breder sig, des bedre er Krediten. At et Lands Kreditforening vil have en bedre Kredit, end de enkelte lokale Kreditforeninger, anser jeg for givet. Men endvidere er denne Hypothekbank udstyret med en særlig Grundfond; ganske vist bliver Grundfonden relativt mindre, efterhaanden som Hypothekbanken vøjer, det er klart, men vi vide jo Alle meget vel, at det, som det først og fremmest kommer an paa, er, at et nyt Foretagende staffles fuld Kredit i det Diebliff, det træder frem. Disse 10 Millioner Grundfond ville jo være en meget stærk reel Garanti ved Hypothekbankens første Fremtræden, ubetinget. Efterhaanden som Kreditbanken arbejder sig frem, efterhaanden som den bliver kjendt her og andet Sted, vil denne Støtte af Grundfonden blive af mindre Betydning. Vi have jo set, at i vort Naboland Sverig er en ganske lignende Institution, den svenske Hypothekbank, udstyret fra