

Ændringsforslag under Nr. 6 til § 22 af Udvælget:

§ 1ste Stykke 2den til 5te Linie „dog at ved Bygninger . . . hele Areal“ forandres til „hvilket ogsaa skal gjælde for Hjørnebygninger udenfor denne Linie, medens ved andre Eiendomme udenfor bemeldte Linie $\frac{1}{3}$ af hele Grundens Areal skal være ubebygget“.

vedtoges uden Afstemning.

Lovforslagets § 22 med den vedtagne Ændring, saalydende:

- a. Ved enhver Eiendom indenfor den indre Linie af de nuværende eller tidligere Volde skal mindst $\frac{1}{4}$ af hele Grundens Areal være ubebygget, hvilket ogsaa skal gjælde for Hjørnebygninger udenfor denne Linie, medens ved andre Eiendomme udenfor bemeldte Linie $\frac{1}{3}$ af hele Grundens Areal skal være ubebygget. Justitsministeren kan paa Bygningskommissionens Indstilling udvide de for Byen udenfor Boldlinien gjældende Bestemmelser til saadanne Arealer i den indre By, som af det Offentlige udlægges til Bebyggelse.
- b. Bygningskommissionen skal ved Opførelse af Bygninger i Stedet for afbrændte eller nedrevne kunne tilstede, at der, naar der ved sundere og bedre Bebyggelsesforhold opnaas, bygges paa det samme Areal som det, de tidligere Bygninger indtog, og med Hvide, som ifølge nærværende Lov tillades i Gader af Brede som den, hvori Bygningen ligger — dog ikke højere end de tidligere Bygninger.
- c. Ingen Del af det i a forestrebnede Minimum af ubebygget Areal maa i nogen Retning have mindre Tværmaal end 4 Alen, hvorhos ingen Del af samme, der ved Bygninger er adskilt fra den øvrige Del, maa være mindre end 25 Kvadrat Alen.

Fra disse Regler undtages dog de Dele af det ubebyggede Areal, der maatte ligge imellem Forbygningen og Gadelinien. En mindre Brede end 4 Alen kan af Bygningskommissionen tillades imellem Værner og andre Bygninger, selv om der i disse er anbragt Vinduer.

d. Hvor Vinduer fra Værelse, Værksted eller Kjøkken vende ud imod ubebygget Areal, skal dette i det Mindste have følgende Tværmaal:

1. imellem saadanne Vinduer og Nabo-grunde: 3 Alen med Tillæg af $\frac{1}{4}$ af Bygningsens Hvide;
2. imellem tvende til samme Eiendom hørende modstaaende Bygninger, der begge have saadanne Vinduer imod Areal: 3 Alen med Tillæg af $\frac{1}{4}$ af de tvende Bygningers samlede Hvide;
3. imellem tvende til samme Eiendom hørende Bygninger, af hvilke kun den ene har saadanne Vinduer imod Areal: 3 Alen med Tillæg af $\frac{1}{3}$ af de tvende Bygningers samlede Hvide, dog ikke under det Tværmaal, som Anvendelsen af Nr. 1 alene angiver.

e. Hvor de ovenstaaende Bestemmelser om det ubebyggede Areals mindste Tværmaal ikke uden at gribe særdeles forstyrrende ind i Eiendommens Benyttelse kunne bringes til Anvendelse paa Grunde, som forud for denne Lovs Træden i Kraft have været bebyggede, men hvor Bygningerne ere ødelagte af Ildbrand eller ønskes nedrevne til Ombygning, kan Bygningskommissionen tilstede saadanne Afbigelser fra samme, som den skønner at være tilstedelige under fornødent Hensyn til, at Behøvelsesleilighederne erholde tilstrækkeligt Lys.

f. Bygningskommissionen kan, hvor Forholdene tale derfor, f. Ex. i Endegavle og i indadgaende Hjørner paa Bygninger, tillade, at der anbringes Vinduer fra Værelse, Kjøkken eller Værksted imod et ubebygget Areal af mindre Tværmaal end fastsat i Litr. c. samt i d Nr. 1—3, naar dette Areal udgjør en Del af et større, til Eiendommen hørende ubebygget Areal eller staar i Forbindelse med Gaden.

Sigeledes kan Bygningskommissionen tillade, at der ud til Bygningsgaarde, der ikke staa i nogen umiddelbar Forbindelse med andet til Eiendommen hørende ubebygget Areal, anbringes Vinduer, væsentligt bestemte til at skaffe Lys og Luft til Trappe, Korridor eller