

4) II. B. I. i. Skov- og Jagtvæsenet. Bygningsudgifter. Skrivelse fra Finantsministeren:

Finantsministeriet. Kjøbenhavn, den 24de Oktober 1888.

Ved det i indeværende Aar afholdte Syn over Skovridergaarden Vester-Balsgaard paa Balsgaard Distrikt er der af Synet blandt Andet gjort følgende Udsættelse:

„Stuehusets vestre Del, som er ældre end den øvrige Bygning, er i det Hele mangelfuld, slet indrettet, fugtig og skrøbelig og bør snarest ombygges. Samtidig bør den øvrige Del af Bygningen, som ogsaa er fugtig, har Sænkninger af Mangel paa tilstrækkelig Fundering og som følge deraf Revner og Rids i Murværk og Loftspuds, Sænkning i Gulvene, Raad i Gulve med Underkister etc., underkastes en grundig Hovedstandsættelse.“

Efter den saaledes konstaterede mangelfulde Tilstand, hvori Bygningen befinder sig, maa en Ombygning af Stuehusets vestre Del og en Hovedstandsættelse af den øvrige Del af Bygningen anses for nødvendig, og det saa meget mere som Beboelsesleiligheden paa Grund af Lokalernes u hensigtsmæssige Indretning er utilstrækkelig, en Mangel, der længe har været følelig, særlig efter at der paa det i de sidste 10 Aar med henved 6,000 Tdr. Land udvidede Distrikt er anset en Forstasfikent, til hvem der maa staves Plads i Skovridergaarden. Byggearbejdet maa derhos betragtes som uopsætteligt, idet ifølge Bygningsinspektørens Erklæring en Udsættelse ikke blot vil bevirke, at Sænkningen af Skillerum, Gulve og Loftet vil tiltage, at Fugtigheden i Murene vil trænge høiere op i disse, og at den begyndte Svampdannelse vil gribe mere og mere om sig, men det navnlig kan befrygtes, at Dopholdet i Bygningen kan blive skadeligt for Beboernes Sundhed.

Et af Skovrideren udarbejdet Udkast, der følger hoslagt, og hvorefter Ombygningen af Stuehusets vestre Del er foreslaet udført ved Rebrivning af ca. 7 Aen af den nuværende Bygning og Opførelse af 5 ny Fag, og hvorefter den for Tiden manglende Plads er søgt tilvejebragt ved Udgravning af en Kjælder og ved Indretning af Værelser paa Loftet samt ved Henlægning til det vestre Udhus af Bryggers og Vaskehus, er i det Væsentlige tiltraadt af Bygningsinspektøren, kun med enkelte Ændringer, hvorom henvises til de tvende vedlagte, af Sidstnævnte udarbejdede Rids.

Efter et af Bygningsinspektøren udarbejdet Overflag, hvoraf Gjenpart vedlægges, vil Bekostningen ved den foreslaede Ombygning og Hovedstandsættelse udgjøre 10,048 Kr.

Ved det ovennævnte Syn er der endvidere gjort Udsættelse angaaende Staldbygningens Tilstand, idet det i saa Henseende er fremhævet, at de fleste af Loftshjælkerne med Murlægter, tildels Tagspærene og de Stænger, der ere henlagte paa Bjælkerne, og hvorpaa Loftspudsen er anbragt, ere raadne og maa underkastes en gennemgribende Reparation, hvorved det mulig bliver fornødent at aftage hele Taget, og at samtidig flere af de af raa Sten opførte Skillerum maa ommures og Gulvet i Karlekammeret fornyes.

Efter et af Skovrideren udarbejdet og af Bygningsinspektøren tiltraadt Overflag, hvoraf Gjenpart vedlægges, vil Bekostningen ved en Hovedstandsættelse af Staldbygningen i Overensstemmelse med det ligeledes vedlagte Rids andrage 1,971 Kr. 15 Ore. I sidstnævnte Overflag er endvidere beregnet som Udgift til Indretning i det vestre Udhus paa den i sidstnævnte Rids nærmere angivne Maade af det i Anledning af Stuehusets Ombygning hertil henlagte Bryggers, Vask- og Bagehus samt Kullestue og Materialkammer 340 Kr. 88 Ore samt henholdsvis 156 Kr. 80 Ore og 277 Kr. 75 Ore til forskellige Brolægning- og Vandledningsarbejder, hvilke sidstnævnte navnlig tilfugte at holde Fugtighed borte fra Stuehuset ved Hjælp af en Drænledning omkring samme og en Ledning fra den Kjælder, der er foreslaet udgravet under Huset. Ogsaa disse sidstnævnte Arbejder ere billigede af Bygningsinspektøren, og den samlede Udgift ved de her foreslaede Byggearbejder vil saaledes i Alt andrage 12,794 Kr. 58 Ore.