

Eigesaalidt kan en i fornævnte Tidsrum foretagen Arrefl eller Exekution i Eiendommen paaføre Forfølgningshaveren eller andre i Evangsafalget Interesferebe nogen Udgift.

§ 21.

Auktionsforvalteren har derefter med 14 Dages Varfel at indkalde de i foregaaende Paragraf nævnte Personer til et Møde paa hans Embedskontor eller Thingstedet.

Indkaldelsen sker ved, at der gives Skyldneren og dem, hvis Interesse i Evangsafalget kan ses af Pantebogsatteften, eller paa anden Maade, faasom ved Skyldnerens Forklaring, kommer til Auktionsforvalterens Kundskab, særskilt Underretning, forsaavidt de have bekjendt Bopæl inden Riget, hvilken Underretning sker paa den i § 15, 1ste Stykke angivne Maade. Hade nogen af de Paagjældende ikke bekjendt Bopæl inden Riget, eller finder Auktionsforvalteren iøvrigt paa Grund af de foreliggende Omstændigheder Anledning dertil, sker Indkaldelsen tillige ved en almindelig Opfordring til at melde sig, som indrykkes efter Auktionsforvalterens nærmere Bestemmelse indtil 3 Gange i den Berlingste politiske og Avertissementstidende og udenfor Sjællands Stift endvidere i vedkommende Stiftstidende.

Indkaldelsen skal indeholde Oplysning om Auktionsrekvivrentens eller hans Guldmøgtigs Navn og Udkomst til at stille Eiendommen til Salg, tydelig Betegnelse af Eiendommen efter Beliggenhed og Størrelse, Angivelse af Eierens Navn samt Tilfjendegivelse om, at Udkaft til Auktionsvillkaarene, af hvilke Enhver mod sportelmæssig Betaling kan faa Udskrift, henligger til Efterfyn for Vedkommende paa Auktionsforvalterens Kontor. Auktionsrekvivrenten har at tilstille de foran ham Berettigede, hvem særskilt Underretning gives, en Afskrift af hans Udkaft til Auktionsvillkaarene.

Derhos skal Tid og Sted for Mødet angives med tilstrækkelig Bestemthed og Nøiagtighed, ligesom det i Indkaldelsen udtrykkelig skal bemærkes, at den, der udebliver, udsætter sig for at miste den Indfyldelse paa Auktionsvillkaarenes Affattelse, som han ellers kunde udøve.

§ 22.

I Auktionsvillkaarene skal der, hvis ikke faabel Skyldneren som alle de til Deltagelse i Auktionssummen berettigede Personer samtykke i en anden Fremgangsmaade, tilstaaes Kjøber en passende Frist til Tilveiebringelsen af den Del af Kjøbesummen, som skal udbetales. Denne skal for en Trediedel af dette Beløbs Vedkommende idetmindste være 3 Maaneder fra Auktionens Datum; men med den Del, der overstiger fornævnte Trediedel, skal der gives Henstand til den første 11te Juni eller 11te December Termin, som indtræffer mindst 3 Maaneder efter foranførte Trediedels Forsaldsdag. Omkostningerne ved Auktionen, som blive at udrede af Kjøber, medmindre han ved Auktionsvillkaarene er fritagen herfor, kunne fordres betalte inden 8 Dage.

Enhver af de til Deltagelse i Auktionssummen berettigede Personer er pligtig at finde sig i, at der i Auktionsvillkaarene indrømmes de ovennævnte Betalingsfrister med Hensyn til hans Andel i Auktionsudbyttet, ligesom han kan gjøre Krav paa, at Auktionsrekvivrenten for sit Vedkommende underkaster sig dem.

Derimod staaer det enhver af de nævnte Personer med Hensyn til hans Andel af Auktionssummen frit for at indrømme længere Betalingsfrister, give Tilfagn om Prioriteters Henstaaen i Eiendommen eller i andre Maader tilstaa Kjøber en lempeligere Villkaar. Det bliver i saa Fald Paagjældendes egen Sag at paase, at der i Auktionsvillkaarene optages fornøden Tilfjendegivelse herom, eller at Saadant sker ved et Tillæg til disse eller ved en Tilførsel i Auktionsprotokollen enten i det i § 21 omtalte Møde eller i senere Møder.