

## XXXVIII.

## Betænkning

over

## Forslag til Lov om en almindelig Hypotekbank for Danmark.

(Afgiven af Folketingets Udvalg den 10de Marts 1894.)

Udvalget er enigt om at anbefale: Oprettelsen af en Hypotekbank. Man gaar nemlig ud fra, at Bankens Obligationer ville kunne naa højere i Kurs end de enkelte Kreditforeningers. En Hypotekbank, der fremtræder delvis statsgaranteret, og som hviler paa et saa bredt solidarist Grundlag, som i Lovforslaget foreslaaet, maa siges at være en saa solid Institution, som ad den Vej overhovedet lader sig frembringe. Vedet med Dygtighed vil den derfor kunne være til Fordel for Laantagerne, og særlig i Tider, naar det gælder om at søge fremmed Kapital, vil Hypotekbanken lettere og med større Fordel kunne finde Købere for sine Obligationer paa det udenlandske Pengemarked, end nogen enkelt Kreditforening vil kunne det for sine mindre kendte og ikke statsgaranterede Obligationer.

I Hovedsagen har Udvalget saaledes kunnet slutte sig til Lovforslaget. Derimod har man med Hensyn til Enkeltheberne stillet en Række Ændringsforslag. Under Udarbejdelsen af Ændringerne har man for øvrigt søgt, saa vidt muligt, at efterkomme Ønsker, der bleve fremsatte ved det i Anledning af

det forelagte Lovforslag afholdte Møde af delegerede fra Landets samtlige Kreditforeninger.

Det betydeligste af Ændringsforslagene vedrører Lovforslagets § 6. Denne Paragraf giver nemlig Hypotekbanken en nærmere begrænset Ret til under visse Forhold at optage større Laan, end Interessenterne have begært. Hensigten hermed er, at Banken paa en Tid, hvor Pengene ere billige, skal kunne skaffe sig Midler til længere Tids Ublaar. Udvalget formener imidlertid, at selv om en saadan Ordning kunde have sine Fordele, rummer den ogsaa en Fare. Vige saa vel som Banken kunde have Held med en saadan Spekulation, kunde den ogsaa have Uheld. Man har derfor troet det rigtigst at tilraade, at Banken ikke udsteder Obligationer i større Omfang end fornødent for at tilvejebringe de af Interessenterne efterhaanden begærede Beløb.

Da Bankens Formaal er at skaffe saa billige Laan som muligt, foreslaar man at forandre Lovforslagets § 11, derhen, at Interessenterne i Stedet for aarlig at udrede 1/16 pCt. af Laanenes oprindelige Beløb til