

## XLV.

## Forslag til Lov

om

**Begunstigelser for en Kreditforening af Gjere af industrielle og dermed i Klasse staaende Ejendomme.**

(Fremfat i Landstinget den 11te Oktober 1895 af Indenrigsminister Hørring.)

## § 1.

Indenrigsministeren bemyndiges til at meddele Stadfæstelse paa Statutter for en Kreditforening af Gjere af industrielle og dermed i Klasse staaende Ejendomme her i Landet og at tilstaa denne Kreditforening de i Lov af 20de Juni 1850 § 2 a., b. og d. anførte Begunstigelser paa følgende Betingelser: -

- a) at Foreningen ikke træder i Virksomhed, forinden det er godtgjort for Indenrigsministeriet, at der er anmeldt Interessenter til Beløb mindst 1½ Million Kroner, fordelte paa et efter Indenrigsministerens Skøn passende Antal Panter;
- b) at ingen antages som Medlem for en større Sum, end at Behæftelsen derved i intet Tilfælde kommer til at overstige Halvdelen af den til Pant tilbudte Ejendoms Værdi, bestemt ved Vurdering efter Regler, som nærmere blive at fastsætte under Indenrigsministerens Stadfæstelse, og som kunne anses for at yde en saa tilfredsstillende Sikkerhed for paalidelig Ansættelse af Værdien i Handel og Wandel, som i Betragtning af de paagældende Ejendommers særlige Bestaffenhed lader sig tilvejebringe. Ved Vurderingen ansættes først Ejendommens Værdi, saaledes at der kun tages Hensyn til Ejendommens Grund med tilhørende Vandkraft, Bygninger, Kraftmaskiner samt saadanne Indretninger og Inventariedele, der have almindelig Anvendelse, men ikke til de Maskiner, Indretninger eller Inventariedele, der alene ere anvendelige til den særlige i Ejendommen drevne Virksomhed. Ved Vurderingen ansættes dernæst Værdien af de til Ejendommen hørende Maskiner, Indretninger og Inventariedele af fidsnævnte Bestaffenhed; ved ingen af Ansættelserne kan der tages Hensyn til det større eller mindre Udbytte, som den i Ejendommen drevne Virksomhed maatte antages at give. Ved Beregningen af Udlaansgrænsen for Ejendommen kan Værdien af de særlige Maskiner m. v. ikke medtages med et større Beløb end Halvdelen af den for Ejendommen uden dette Tilbehør udfundne Værdi;
- c) at, saa længe det samlede Beløb af Foreningens Udlaan udgør under 6 Millioner Kroner, maa der i den enkelte, til Pant tilbudte Ejendom ikke af Kreditforeningen