

7.

Afskrift.

J. P. Nielsen,
Lønmester,
Ny Kongensgade 20 V.

Kjøbenhavn, d. 28de Januar 1895.

Til Chefen for Ingeniørkorpsbet.

Jeg tillader mig herved at forespørge, om de Staten tilhørende ved Vester Boldgade, Frederiksholms Kanal og Bryghusgade beliggende Ejendomme kunne erholdes til Købs, da jeg, for saa vidt dette er Tilfældet, vil være villig til at købe disse Ejendomme.

Efter de Oplysninger, jeg har skaffet mig, er det samlede Areal omtrent 40,000 Kv. Alen; men da det, for at saa passende Byggegrunde deraf, vil være nødvendigt at anlægge Tværgader, saa vil der dertil medgaa omtrent en Tredjedel af Areal et og altsaa kun blive tilbage at sælge ca. 27,000 Kv. Alen; og da Grundene ikke alle kunne sælges paa een Gang (det vil mindst tage 5 a 6 Aar) og Gadeanlægene ville kræve en betydelig Udgift, saa formener jeg, at en Sum af ca. 700,000 Kr. kunde være en passende Pris for disse Ejendomme.

Under Forudsætning af, at der kan opnaas en for begge Parter passende Betalingsmaade af Købesummen, er jeg villig til at betale den nævnte Sum for Ejendommene og tør vel gøre Regning paa at erholde et Svar, for derefter at kunne føre mundtlige Forhandlinger om Købet.

Erhødigst

J. P. Nielsen.

For rigtig Afskrift:

B. Kjertgaard,

Assistent.