

Td. Land boniteret Maal. Dette Vilkaar kan Landbrugsministeren efter Kommunalbestyrelsens Anbefaling frafalde, ligesom han efter Kommunalbestyrelsens Anbefaling kan meddele Tilladelse til Nedlægning af bestaaende Pligthuse.

#### § 4.

Hvor en Hovedparcel i Henhold til foranstaaende Bestemmelse skal lades tilbage, skal denne saavidt muligt udlægges i en samlet Lod.

Ingen Parcel maa udlægges med en for Jordens Benyttelse uheldig Figur.

For alle Parcellers Vedkommende skal der være sørget for Adgang til offentlig Vej.

Landbrugsministeren afgør, om disse Betingelser efter Omstændighederne ere behørig opfyldte.

Alle Hovedparceller og Pligthuse skulle, for saa vidt de ved Udstykningsapprobationens Meddelelse ikke ere bebyggede, bebygges inden 1½ Aar med de til det paa-gældende Avlsbrug fornødne Bygninger. Amtmanden har Indseende med, at denne Bebyggelsespligt rettidig og paa behørig Maade opfyldes, samt at de bestaaende Pligthuse fremtidig bevares.

## II. Om Fremgangsmaaden ved Udstykning.

#### § 5.

Den, som ønsker en Ejendom udstykket, har desangaaende at henvende sig til en Landinspektør, som derefter foranstalter den i Anledning af Udstykningen fornødne Opmaaling, Parcellernes Afsætning i Marken med tydelige og varige Mærker, m. v.

#### § 6.

Grænser den Del af Ejendommen, der ønskes fraskilt, op til anden Mand's Ejendom, skal vedkommende Landinspektør, saafremt Rekvirenten ønsker en Konstatering af Grænserne foretagen samtidig med Udstykningen, give saavel Rekvirenten som Ejerne af de til Parcellen grænsende Ejendomme Underretning om Forretningens Afholdelse med Opfordring til dem om at overvære Opmaalingen og erklære sig om Skellet imellem Ejendommene.

Møde Parterne og erkende Rigtigheden af Grænsen, udsteder Landinspektøren efter en af Landbrugsministeren affattet Formular derom en Erklæring, ved hvilken der hæftes et af Landinspektøren udfærdiget Kort med Angivelse af Grænsen og de til dennes Afsætning nødvendige Længdemaal, derunder ogsaa Maal til Skel og faste Punkter paa begge Sider af den vedtagne Grænse.

Erklæringen, der underskrives af Parterne, er stempelfri og indsendes med Udstykningssagen til Landbrugsministeriet; der, samtidig med at Udstykningen approberes, foranlediger Erklæringen tinglæst og noteret paa de respektive Ejendommers Folier i Registret til Skøde- og Panteprotokollen.

Tinglæsningen sker uden Gebyr.

Udebliver nogen af Parterne trods den meddelte Underretning, eller erkendes under Opmaalingsforretningen ikke Rigtigheden af Grænsen, maa Erklæring hierom