

sionen efter samtlige foreliggende Omstændigheder den for hver Ejendom ved Baneanlægget forårsagede Værdistigning, idet Kommissionen som Udgangspunkt tager det Beløb, hvortil Ejendommen er vurderet ved den første Vurdering til Ejendomsskyld i Henhold til Lov 15. Maj 1903, og ved Fastsættelsen af Ejendommens Værdi anvender de for Vurdering til Ejendomsskyld efter nysnævnte Lov gældende Regler. Af den i Henhold til denne Værdistigning for paagældende Ejendom afgives til Statskassen Halvdelen af, hvad Værdistigningen udgør udover 10 pCt. af Ejendommens paa ovennævnte Maade opgjorte Værdi bortset fra Jernbaneanlægget eller dog over 10,000 Kr. Saafremt Beløbet ikke indbetales kontant, hviler det paa Ejendommen med Fortrinsret som for Statsskatter og med Panteret forud for alle paa Ejendommen hvilende privatretlige Behæftelser. Af Beløbet svares en aarlig Ydelse stor $4\frac{1}{2}$ pCt. af det oprindelige Beløb, hvoraf $3\frac{1}{2}$ pCt. af det til enhver Tid skyldige Beløb regnes som Rente og Resten som Afdrag. — Denne Værdistigningsskat svares af den, der ifølge Skøde eller anden Adkomst er Ejer af Ejendommen, samt af vedkommendes Konkursbo og hans Dødsbo. Besiddere af Len, Stamhuse og Fideikommisgodser betragtes som Ejere. Skatten indbetales sammen med den Ejendommen paahvilende Ejendomsskyld og inddrives i Mangel deraf efter de for Statsskatter gældende Regler. — Ejeren kan forlange Henstand med at svare den ommeldte aarlige Ydelse, indtil Salg, frivilligt eller tvungent, finder Sted, dog at der i saa Fald ved Beløbets Indbetaling yderligere svares $4\frac{1}{2}$ pCt. aarlig Rente og Rentes Rente af den ikke betalte Ydelse — Kommissionens Afgørelse om Størrelsen af den en Ejendom paalagte Værdistigningsskat kan af Ejeren inden 4 Uger indankes for en Overtaksationskommission, bestaaende af en af Kongen udnævnt Formand og to af Rigsdagen valgte Medlemmer*). — Hvert 10. Aar, sidste Gang 40 Aar efter den første Fastsættelse af Værdistigningsskatten, bliver Spørgsmaalet om Værdistigningens Størrelse Genstand for fornyet Overvejelse af en Kommission. Viser det sig ved en af de senere Vurderinger, at Jernbanen har medført en yderligere Værdistigning end den ved den forrige Vurdering fastslaaede, paalægges det Ejendommen at tilsvare et yderligere Skattebeløb, beregnet efter det Beløb, hvormed den senere Vurdering overstiger den tidligere Vurdering. Viser det sig ved en senere Vurdering, at Værdistigningen ansættes til et lavere Beløb end ved forrige Vurdering, bliver Værdistigningsskatten at nedskrive med Halvdelen af Forskellen

*) Efter det i Samlingen 1906—07 fremsatte Lovforslag skulde disse 2 Medlemmer vælges af Overretterne.