

Byraadet finder, at der vil være meget mere Anledning for Staten til at støtte Kommunens vanskelige økonomiske Stilling og fremtidig hensigtsmæssig Bebyggelse ved i Forbindelse med Havneudvidelsen at sikre Kommunen ubenyttede Arealer i Nærheden af Havneanlægene saavel i Esbjerg Kommune som i de tilstødende Landkommuner, som uden at deltage i Udgifterne ved Havneanlægene ellers vilde høste Fordelene af disse ved at blive et søgt Skattely og Genstand for en uordnet Bebyggelse, der i Længden vil virke højst uheldig. Byraadet har søgt at raade Bod paa disse Ulemper ved Andragende til Indenrigsministeriet om Indlemmelse af de nærmest tilgrænsende Arealer, men saadant er uden videre blevet afslaaet, skønt store Dele af disse Arealer ligge umiddelbart op ad de projekterede nye Havneanlæg.

Da en lokal Værdistigningsskat vil rumme værdinedsættende Tendenser, og da Værdistigningsskatten kun vil komme til at ramme $\frac{1}{3}$ af eventuel Værdistigning, medens Kommunetilskuddet er ubetinget, frygter Byraadet for, at det krævede Tilskud for en væsentlig Del vil falde Kommunen til Last til Forøgelse af den allerede meget høje Skatteprocent, og hvis der overhovedet skal være Tale om at paalægge en saadan Skat, formener Byraadet

principaliter, at en saadan Skat først bør paalægges i Forbindelse med og under samme Betingelser som en saadan Skat paalægges al anden ved offentlig Foranstaltning skabt Værdistigning i den øvrige Del af Landet,

subsidiært, at Skatten bør indskrænkes til at ramme en Del af den reelle Værdistigning, altsaa uden Kommunegaranti,

at de tilgrænsende Sogne Guldager, Bryndum-V. Nebel og Jerne-Skads Kommuner inddrages under det Omraade, hvorpaa Værdistigningsskatten lægges,

at Udredelsen af en saadan Skat fordeles over et større Aaremaal end ved fornævnte Lov stipuleret.

Byraadet formener, at Lovens Bestemmelser om Kommunebidrag og Værdistigningsskat vil være af vidtrækkende principiel Betydning og derfor bør finde sin Løsning sammen med og efter samme Regler, som Lovgivningsmagten maatte fastsætte for Statsanlæg i den øvrige Del af Landet. Da Havneudvidelsen imidlertid neppe taaler en saadan Opsættelse, tillader Byraadet sig at andrage om, at der ved Rigsdagens forestaaende Sammentræden til fornævnte Lov føjes en Tillægsbestemmelse, der enten ophæver Betingelsen om Tilskud fra Esbjerg Kommune eller dog forlænger den Frist, der er stillet for Tilvejebringelsen af Bidraget, indtil man ser, hvorledes hele Havnespørgsmaalet finder sin endelige Løsning.

Esbjerg Byraad, den 14. September 1908.

P. B. V.:

K. Holch.