

Det skal i denne Forbindelse oplyses, at den Postvæsenet tilhørende Ejendom Kjøbmagergade 37 og Løvstræde 1 blev kjøbt af Staten i 1891 for en Sum af 329,000 Kroner eller ca. 192 Kroner pr. Kv.-Alen; af den anførte Købesum er kun et Beløb af 251,000 Kroner blev udbetalt, medens Resten, 78,000 Kroner, indestaar i Ejendommen og forrentes af Staten med 4 pCt. p. a.

Naar en ny Postgaard ved Kjøbmagergade benyttes som foranført, maa Kommissionen anbefale, at den nye Banegaardspostbygning, som vil være at opføre af Hensyn til Centralpakkepostkontoret, og i hvilken der som foran anført ogsaa maa være Lokaler for et nyt Distriktsposthus for B.-Distriktet samt for det sjællandske Jærnbane-postkontor, tillige indrettes til at optage Generaldirektoratet for Postvæsenet med Undtagelse af Kontoret for Behandling af ubesørgede Postsager samt Postvæsenets Revisionskontorer.

Bygningen maa herefter indeholde Lokaler af et samlet Areal af 14,647 Kv.-Al., hvoraf 4,330 Kv.-Al. i Stueetagen (se Oversigten Sp. 2871—72, II., i.—n.); Bygningen vil saaledes i Omfang blive omtrent to Trediedele af den nye Postgaard ved Kjøbmagergade, og Omkostningerne ved dens Opførelse ville kunne anslaaes til ca. 7—800,000 Kroner.

Grunderhvervelsen til denne Bygning maa formentlig ordnes ved Statsbane-anlæggenes Mellekomst i Forbindelse med de Grunderhvervelser, som Opførelsen af en ny Personbanegaard ville nødvendiggjøre.

Kommissionen skal endnu bemærke, at den anser det for ønskeligt, at Tegninger og Planer til de foreslaaede nye Bygninger, der ville frembyde betydningsfulde og vanskelige kunstneriske og andre arkitektoniske Problemer i Henseende til Bygningernes ydre Fremtræden saavel som i Henseende til de vidtløftige Lokaliteters indre hensigtsmæssige Anordning, tilvejebringes gennem en Konkurrence, idet det forudsættes, at denne ordnes saaledes, at en tilfredsstillende og fyldig Tilslutning kan ventes.

I Henhold til det anførte indstiller Kommissionen:

- I. at Staten gennem frivillig Overenskomst med de nuværende Ejere eller om nødvendigt ved Expropriation erhverver Ejendomsretten til Ejendommene Kjøbmagergade 35, Løvstræde 5, Løvstræde 7, Løvstræde 9 og Niels Hemmingsensgade 26 samt Niels Hemmingsensgade 24 og Valkendorfgade 8;
- II. at der paa den derved tilvejebragte Grund i Forening med de tilstødende, Staten tilhørende Grunde, den kgl. Postgaard og Ejendommen Kjøbmagergade 37 og Løvstræde 1, opføres en Bygning bestemt til at afgive Lokaler for:
  1. Følgende under Københavns Overpostmesterembede henhørende Kontorer:
    - a. Overpostmesterens personlige Kontor;
    - b. Brevpostkontoret;
    - c. Avispostkontoret;
    - d. et Pakkepost-Indleveringskontor;