

Jordareal. Vægrer nogen sig ved at meddele de begærte Oplysninger, afgør Ministeren for offentlige Arbejder, hvorvidt han er pligtig dertil, og kan, om fornødent, fremtvinge Oplysningernes Meddelelse ved Fastsættelsen af en Dagbøde.

§ 3.

Kommissionens Medlemmer oppebære Dagpenge og Befordringsgodtgørelse i Overensstemmelse med Reglerne for Medlemmer af en i Medfør af Forordning af 5. Marts 1845 § 10 nedsat Taksationskommission, hvorhos der godtgøres Kommissionens Formand Udgifter til fornøden Medhjælp etc.

§ 4.

Straks efter, at Kommissionen har tilendebragt sit i § 2 ommeldte Hverv, stiller Kommissionens Formand de paagældende Vurderingsraad (jfr. Lov Nr. 103 af 15. Maj 1903 § 9) en Fortegnelse over de Ejendomme eller Dele af saadanne, der ifølge Bestemmelserne i § 2 falde ind under denne Lov. De nævnte Vurderingsraad ville da, bistaaet af en for hele Baneanlægget af Ministeriet for offentlige Arbejder valgt Landinspektør, der dog ikke har Stemmeret, have at fastsætte, hvor stor en Del Arealværdien af de omhandlede Ejendomme udgør af den ved den nærmest foregaaende Vurdering til Ejendomsskyld foretagne Værdiansættelse.

Ved denne Fastsættelse vil være at angive, hvorledes den ansatte Værdi af Arealet fordeler sig paa Ejendommens eller Grundens enkelte Dele. Vurderingsraadene ere berettigede til at forlange alle fornødne Oplysninger i Overensstemmelse med Reglerne i § 2.

Med Hensyn til Appel af Vurderingsraadenes fornævnte Ansættelse samt med Hensyn til de Vurderingsraadenes og Overskyldraadets Medlemmer tilkommende Dagpenge og Befordringsudgifter forholdes i Overensstemmelse med Reglerne i Lov af 15. Maj 1903 om Ejendomsskyld. Ministeren for offentlige Arbejder bestemmer, hvilke Honorarer der ville være at tillægge de nævnte Raad samt vedkommende Landinspektør for Udførelsen af det dem ved denne Lov paalagte Arbejde.

§ 5.

Naar en Ejendom eller Dele af en saadan, der falder ind under nærværende Lovs Bestemmelser, sælges inden for et Tidsrum af 20 Aar efter Banens Aabning for Drift, vil der af Arealets Værdistigning, som giver sig til Kende ved Forskellen mellem Salgsprisen og den i Henhold til § 4 fastsatte Værdi af Arealet, være at svare en Afgift af 20 pCt., idet der dog i de første 5 Aar efter Fastsættelsen i Henhold til § 4 vil være at fradrage som skattefrit Beløb 5 pCt. af Stigningen, i de næste 5 Aar 10 pCt., i de næste 5 Aar 15 pCt. og i Resten af Tidsrummet 20 pCt. Omfatter et Salg andet eller mere end et ubebygget Areal, vil der af vedkommende Skyldraad under Appel til Overskyldraadet være at foretage en Vurdering af, hvor stor en Del af Salgsprisen der repræsenterer Vederlaget for Arealet alene.

Sælges en Ejendom, af hvilken der i Henhold til foranstaaende allerede er erlagt Afgift, paa ny helt eller delvist inden for det fornævnte Tidsrum, erlægges ved hvert Salg 20 pCt. af den Stigning af Arealværdien, der giver sig til Kende ved Forskellen mellem den ved det nærmest foregaaende Salg konstaterede Arealværdi og den sidst opnaaede — dog med Fradrag som foran anført.

Saafernt den afgiftspligtige skulde formene, at den ved et Salg inden for nævnte Tidsrum konstaterede Stigning af Arealværdien helt eller delvist skyldes Foranstaltninger, foretagne af ham selv, kan han forlange dette Spørgsmaal afgjort af vedkom-