

## § 12.

Lejehuse med Jord, der er særlig matrikuleret, kunne, naar Lejeren opfylder de i denne Lov stillede Betingelser, erhverves som Husmandsbrug efter denne Lov. Hertil kan udenfor den i § 11 anførte Sum anvendes indtil 250,000 Kr. aarlig.

## § 13.

Ejeren af et i Henhold til Lovene af 24. Marts 1899 eller 22. April 1904 oprettet Husmandsbrug kan paa derom inden 1. April 1914 fremsat Begæring faa Tillægslaam til Bestridelse af Udgifterne ved Erhvervelse af Jord til Husmandsbrugets Udvidelse og til de i den Anledning fornødne Byggearbejder. Tillægslaamet beregnes til  $\frac{9}{10}$  af det Beløb, hvormed Husmandsbrugets Laaneværdi (jfr. § 7) er forøget, dog saaledes at Tillægslaamet ikke kan overstige 2,100 Kr., saafremt Husmandsbruget er oprettet i Henhold til Lov af 24. Marts 1899, og 1,400 Kr., saafremt det er oprettet i Henhold til Lov af 22. April 1904. I de Tilfælde, hvor der paa Grund af den paa-gældende Egns særlig høje Jordpriser oprindelig er ydet et Laan, der overstiger henholdsvis 3,600 Kr. eller 4,500 Kr., kan Summen af det oprindelige Laan og Tillægslaamet dog ikke overstige  $\frac{9}{10}$  af 8,000 Kr.

Endvidere kan der ydes Ejeren af et Husmandsbrug, der er oprettet i Henhold til Lovene af 24. Marts 1899 eller 22. April 1904 eller i Henhold til nærværende Lov, Tillægslaam, naar han efter den oprindelige Vurderings Afholdelse har opdyrket raa Jord, henhørende til Husmandsbrugets oprindelige Tilliggende, eller har foretaget saadanne gennemgribende Jordforbedringer, f. Eks. Dræning, hvorved Ejendommens Værdi paaviselig er forøget. Tillægslaamet, hvis Størrelse i saa Tilfælde fastsættes dels under Hensyntagen til den Husmandsbruget ved de ommeldte Foranstaltninger tilførte Værdiforøgelse, dels under Hensyntagen til den Værdiforøgelse, der har fundet eller vil finde Sted ved den i Anledning af de oftnævnte Foranstaltninger foretagne eller planlagte Udvidelse af Husmandsbrugets Bygninger, maa dog i intet Tilfælde være højere, end at Summen af det oprindelige Laan og Tillægslaamet udgør  $\frac{9}{10}$  af 6,500 Kr.

Tillægslaamet, der udredes af Stats-Laanefonden, ydes paa samme Vilkaar som Stats-Laanefondens Andel af Hovedlaamet, dog saaledes, at Tillægslaamet skal være fuldt afviklet  $51\frac{1}{2}$  Aar efter, at Hovedlaamet er ydet.

Andragende om saadanne Tillægslaam, der kun kunne ydes een Gang for alle, indgives til Amtskommissionen og behandles i øvrigt efter de i §§ 7—10 indeholdte Regler. Til Ydelsen af Tillægslaam efter nærværende Paragraf kan der i hvert Finaansaar anvendes indtil en Fjerdedel af den i Lovens § 11 ommeldte Sum.

Saafremt Ejeren af et i Henhold til Lovene af 24. Marts 1899 eller 22. April 1904 oprettet Husmandsbrug forinden den 1. April 1914 gennem vedkommende Kommission for Landbrugsministeriet godtgør, at han paa Grund af Omstændighederne ikke kan faa Jord til Købs til Udvidelse af Husmandsbruget og for saa vidt er udelukket fra at faa Tillægslaam, vil han, naar han derefter sælger Ejendommen til en Køber, der opfylder de i §§ 2 og 3 i nærværende Lov opstillede Betingelser, paa ny kunne faa Statslaam i Henhold til nærværende Lov, uanset Bestemmelsen i § 14 i Lovene af 24. Marts 1899 og 22. April 1904.