

XXIV.

Betænkning

over

Forslag til Lov om Jernbaneskyld.

(Afgiven af Landstingets Udvalg den 4. Marts 1910).

Forslaget til Loven om nye Jernbane-anlæg n. v. af 27. Maj 1908 indeholdt et Afsnit C., i hvilket bestemtes, at der af den Værdistigning, som ved de i Lovens Afsnit A. omhandlede *Statsbaneanlæg* (med Undtagelse af Dobbeltsporet paa Fyn og Ombygningen af Vejle—Give Banen) samt ved de i Lovens Afsnit B. omhandlede Privatbaneanlæg *med Statstilskud* vilde blive tilført de Ejendomme, der kom til at nyde godt af Anlægene, *som Bidrag til Udgifterne ved Anlægene* vilde være at udrede en Værdistigningsafgift, saafremt Værdistigningen skønnedes at udgøre mere end 10 pCt. af Ejendommens Værdi forinden Anlægget.

For hvert enkelt Baneanlæg skulde efter Forslaget Ejendommens Værdistigning fastsættes af en særlig, af Regeringen dertil nedsat, Kommission, og Halvdelen af Værdistigningens Beløb (ud over 10 pCt. af Værdien forinden Anlægget) skulde enten erlægges kontant eller hvile paa Ejendommen med Fortrinsret som for Stats-skatte og med Panteret forud for alle

paa Ejendommen hvilende privatretlige Behæftelser og forrentes samt afdrages.

Der blev i Tinget ikke fra nogen Side rejst Indvending imod det principielt rigtige i, at saadanne Ejendomsbesiddere, hvis Ejendomme paa Grund af Jernbanes Tilkomst fik en forøget Værdi, kom til at yde et særligt Bidrag til Banens Tilvejebringelse. Men det foreslaaede *Grundlag* blev gjort til Genstand for stærk Kritik. Først gjorde man opmærksom paa, at Fastsættelsen af Værdistigningen ved særlige Kommissioner vilde føre med sig, at der for de samme Ejendomme kom til at foreligge tvende, af hinanden uafhængige og derfor sandsynligvis fra hinanden afvigende, offentlige Vurderinger af deres Værdi i Handel og Vandel, eftersom Vurderingen til *almindelig Ejendomsskyld* nødvendigvis ogsaa kom til at omfatte Værdistigning ved Jernbane som udgørende en Del af en Ejendoms samlede Værdi.

Man fandt dernæst den foreslaaede Afgift for høj, og især vakte den Form, under hvilken den forlangtes udredet,