

liggende, af Koncessionshaveren uddybede Areal opankres Skibe eller manøvreres med Skibe paa en saadan Maade, at der lægges Hindringer i Vejen for Koncessionshaverens fri Udnyttelse af Anlægget.

I øvrigt bemærkes det, at Polititilsynet med de under nærværende Koncession indbefattede Sø- og Landarealer paahviler Stedets Havnepoliti og almindelige Politi.

§ 4.

Koncessionshaveren skal endvidere have Ret til paa en dertil egnet Plads indenfor den ham i nærværende Koncession forbeholdte Del af St. Thomas Havn at indrette og udnytte en fast Dok til Reparation og Eftersyn af Skibe (jfr. med Hensyn til den til Anlægget af denne Dok nærmest udsete Plads den vedhæftede Plan).

Denne Dok skal være af en saadan Størrelse, at den kan optage Skibe paa mindst 15,000 Tons Displacement og med et Dybgaende af indtil 9,5 m. Den maa lægges saaledes, at den ikke hæmmer den almindelige Skibsfart i Havnen, i hvilken Anledning Finansministeriets Godkendelse af Anlægget skal indhentes.

Af denne Tørdok skal ingen Kølhalingsafgift eller anden særlig Afgift svares til Havnekassen eller nogen anden offentlig Kasse, og Koncessionshaveren skal selv frit kunne bestemme, hvilke Afgifter han vil opkræve af Skibe, der benytte Dokken.

Saalænge Koncessionen gælder og en saadan Dok holdes i Virksomhed, maa der ikke gives Tilladelse til paa dansk vestindisk Omraade at opføre eller udnytte nogen anden Dok, være sig fast Dok eller Flydedok, medens dog den i St. Thomas Havn for Tiden arbejdende „St. Thomas Dock, Engineering & Coaling Co., Limited“ tilhørende Flydedoks Rettigheder opretholdes indtil Udløbet af dens Koncessionstid.

§ 5.

Saalænge nærværende Koncession er ved Magt, maa der ikke paa eller ved St. Thomas og St. Jan gives anden Koncession paa eller Tilladelse til Havneanlæg, som kan benyttes til Konkurrence med de af nærværende Koncessionshaver indrettede Havneanlæg, hvorved dog bemærkes, at lige saa lidt som denne Bestemmelse skal kunne være til Hinder for den fri Udnyttelse og eventuelle Udvidelse af de Værfter, der ved Koncessionens Udstedelse ere til Stede i St. Thomas Havn, skal den kunne være til Hinder for Havne- eller Værftsanlæg, der opføres til Brug for de Værftsejeren eller Lejeren af Værftet selv tilhørende eller af ham fragtede Skibe.

Ikke heller skal nærværende Bestemmelse være til Hinder for Indretningen af konkurrerende Virksomhed, hvortil ingen særlig Koncession fra det offentlige udkræves.

§ 6.

Koncessionshaveren skal have Ret til paa det ham tilhørende Landareal at opføre Beholdere til flydende Brændsel for Skibe, dog under Iagttagelse af rimelige Sikkerhedsforanstaltninger mod Brandfare.

§ 7.

Koncessionshaveren skal paa og ved St. Thomas have Eneret paa Anlæggelse og Drift af elektriske Lys- og Kraftanlæg, Afkølingsanlæg, Vandforsyningsanlæg og Sporvejsanlæg, for saa vidt saadanne Anlæg skulle betjene udover en Enkeltmands (derunder et Aktieselskabs) Behov.

Denne Eneret skal dog ikke kunne paaberaabes, naar Koncessionshaveren efter at have haft Lejlighed til at udtale sig om Sagen ikke selv erklærer sig villig til at iværksætte Planen for de omspurgte Anlæg inden Udløbet af en af Finansministeriet fastsat rimelig Frist.