

til Iværksættelsen af de paa den vedhæftede Plan skitserede Anlæg ved og i „Longbay“ paa St. Thomas, dog at Koncessionshaveren skal være berettiget til at foretage disse Arbejder i forskellige Afdelinger, saaledes at de paa Planen under „A“ skitserede Arbejders Tilendbringelse inden Udløbet af den fastsatte Frist skal være tilstrækkelig til Koncessionens Opretholdelse, og at det skal bero paa Koncessionshaverens Forgodtbefindende, naar og i hvilket Omfang de øvrige skitserede Arbejder skulle udføres.

### § 16.

Koncessionen gives for et Tidsrum af 99 Aar fra dens Udstedelse at regne. Dog skal efter Forløbet af 60 Aar fra det Tidspunkt, da i Overensstemmelse med § 15 i Slutningen de paa Planen under „A“ skitserede Anlæg ere tilendbragte, den danske Stat eller St. Thomas Havneraad være berettiget til at afkøbe Koncessionshaveren samtlige hans Havne- og Dokanlæggene paa St. Thomas vedrørende Ejendele, saasom fra Havnen indvundet Areal med tilhørende Bolyærker, Maskiner, Pakhuse og andre Bygninger, Dokanlæg og Materiale saavel som alle andre af ham i Henhold til nærværende Koncession etablerede Anlæg. Denne Ret skal dog være betinget af, at den danske Stat eller St. Thomas Havneraad senest eet Aar i Forvejen giver Koncessionshaveren Meddelelse om, at Retten agtes benyttet.

Gør den danske Stat eller St. Thomas Havneraad ikke Brug af den nævnte Ret til Overtagelse ved det 60de Aar fra det Tidspunkt, da i Overensstemmelse med § 15 i Slutningen de paa Planen under „A“ skitserede Anlæg ere tilendbragte, skal samme Ret til Overtagelse tilkomme den danske Stat eller St. Thomas Havneraad ved det 70de, 80de eller 90de Aar regnet fra samme Tidspunkt som de foran nævnte 60 Aar. Overtagelsen er i disse Tilfælde ogsaa betinget af, at den danske Stat eller St. Thomas Havneraad senest eet Aar i Forvejen giver Koncessionshaveren Meddelelse om, at Retten agtes benyttet.

Ved Koncessionens Udløb skal samme Ret til Overtagelse tilkomme den danske Stat eller St. Thomas Havneraad.

Denne den danske Stats eller St. Thomas Havneraads Forkøbs- eller Udløsningsret er betinget af, at der betales Koncessionshaveren en ved Vurdering af uvildige Mænd fastsat Pris for samtlige Koncessionshaverens Havne- og Dokanlæggene paa St. Thomas vedrørende Ejendele, jfr. ovenfor, dog at Overtagelsen ikke kan forlanges mod ringere Betaling end den Pris, hvori hele Anlægget med Tilbehør staar Koncessionshaveren, og for saa vidt han ikke i de sidste 10 Aar før Overtagelsen har faaet sin i Anlæggene indestaaende Kapital forrentet med 5 pCt. p. a., med Tillæg af et Beløb, der svarer til det deri manglende. Saafremt Koncessionen skulde være overgaaet til et Aktieselskab, skal dette dog kunne vælge at forlange den Kurs, hvortil Aktierne gennemsnitlig have været noterede paa Københavns Børs i de sidst forløbne 10 Aar. Gennemsnittet for hvert Aar fremkommer ved at tage  $\frac{1}{12}$  af Summen af Middeltallene af hver Maanedes højeste og laveste Kurs. Aktionærerne skulle dog i intet Tilfælde kunne fordres udløste under pari Kurs, ligesom de ikke skulle kunne gøre Paastand paa Indløsning efter en Kurs, der er højere end 125 Kr. pr. 100 Kr.

### § 17.

Koncessionshaveren skal have Hjemsted og Værneting paa de dansk vestindiske Øer eller i Moderlandet, paa sidstnævnte Sted ved den kongelige Landsoverret samt Hof- og Stadsret i København eller den Ret, der til enhver Tid maa anses for svarende til denne, som første Instans.