

Afgift svares til Havnekassen eller nogen anden offentlig Kasse, og Koncessionshaveren skal selv kunne bestemme, hvilke Afgifter han vil opkræve for Benyttelsen af Dokken.

Saa længe Koncessionen gælder, og en saadan Dok holdes i Virksomhed, maa der ikke gives Tilladelse til paa dansk vestindisk Omraade at opføre eller udnytte nogen anden Dok, være sig fast Dok eller Flydedok, jfr. dog det ovenfor tagne Forbehold med Hensyn til den for Tiden arbejdende Flydedok i Havnen.

#### § 5.

Saalænge nærværende Koncession er ved Magt, maa der ikke paa eller ved St. Thomas og St. Jan gives anden Koncession paa eller Tilladelse til Havneanlæg, som kan benyttes til Konkurrence med de af nærværende Koncessionshaver indrettede Havneanlæg, hvorved dog bemærkes, at lige saa lidt som denne Bestemmelse skal kunne være til Hinder for den fri Udnyttelse og eventuelle Udvidelse af de Værfter, der ved Koncessionens Udstedelse ere til Stede i St. Thomas Havn, skal den kunne være til Hinder for Havne- eller Værftsanlæg, der opføres til Brug for de Værftsejeren eller Lejeren af Værftet selv tilhørende eller af ham fragtede Skibe.

Ikke heller skal nærværende Bestemmelse være til Hinder for Indretningen af konkurrerende Virksomhed, hvortil ingen særlig Koncession fra det offentlige udkræves.

#### § 6.

Koncessionshaveren skal have Ret til paa det ham tilhørende Landareal at opføre Beholdere til flydende Brændsel for Skibe, dog under Iagttagelse af saadanne rimelige Sikkerhedsforanstaltninger mod Brandfare, som paagældende Myndighed maatte finde nødvendige, jfr. § 12.

#### § 7.

Koncessionshaveren skal paa og ved St. Thomas have Eneret paa Anlæggelse og Drift af elektriske Lys- og Kraftanlæg, Afkølingsanlæg, Vandværksanlæg og Spørvejsanlæg, for saa vidt saadanne Anlæg skulle betjene udover en Enkeltmands (derunder et Aktieselskabs) Behov.

Denne Eneret skal dog ikke være til Hinder for alt bestaaende Anlægs fortsatte Drift, og den skal heller ikke kunne paaberaabes, naar Koncessionshaveren efter at have haft Lejlighed til at udtale sig om Sagen ikke selv erklærer sig villig til at iværksætte de omhandlede Anlæg i det Omfang, som Finansministeriet finder nødvendigt, inden Udløbet af en af Finansministeriet fastsat rimelig Frist.

#### § 8.

Saaframt de bestaaende Fyr af Koncessionshaveren maatte anses for ikke at være tidssvarende, skal det staa ham frit for under Finansministeriets Godkendelse at indrette og drive andre Fyranlæg, og han skal da være berettiget til at opkræve en af Finansministeriet godkendt Fyrafgift af alle Havnen anløbende Skibe.

#### § 9.

Lods- og Havneafgifter (herunder Skibsafgifter) erlægges til Havnekassen af de Skibe, som anløbe eller benytte de i nærværende Koncession omhandlede nye Havne-, Bolværk-, Mole- og Dokindretninger, i samme Omfang og efter samme Takster som i St. Thomas' nuværende Havn. De nuværende Takster for disse Afgifter skulle ikke uden Koncessionshaverens Samtykke kunne forhøjes.

#### § 10.

Koncessionshaveren forpligter sig til, saafremt Finansministeriet forlanger det, at besørge Lodsningen i hele Havnen efter Reglementer og Takster, der god-