

til Koncessionens Opretholdelse, og at det skal bero paa Koncessionshaverens Forgodtbefindende, naar og i hvilket Omfang de øvrige skitserede Arbejder skulle udføres.

### § 17.

Koncessionen gives for et Tidsrum af 99 Aar fra dens Udstedelse at regne. Dog skal efter Forløbet af 60 Aar fra det Tidspunkt, da i Overensstemmelse med § 16 i Slutningen den første Del af Anlæggene er tilendebragt, den danske Stat eller St. Thomas Havneraad være berettiget til at afkøbe Koncessionshaveren samtlig hans Havne- og Dokanlæggene paa St. Thomas vedrørende Ejendele, saasom fra Havnen indvundet Areal med tilhørende Bolværker, Maskiner, Pakhuse og andre Bygninger, Dokanlæg og Materiale saavel som alle andre af ham i Henhold til nærværende Koncession etablerede Anlæg. Denne Ret skal dog være betinget af, at den danske Stat eller St. Thomas Havneraad senest eet Aar i Forvejen giver Koncessionshaveren Meddelelse om, at Retten agtes benyttet.

Gør den danske Stat eller St. Thomas Havneraad ikke Brug af den nævnte Ret til Overtagelse ved det 60de Aar fra det Tidspunkt, da i Overensstemmelse med § 16 i Slutningen den første Del af Anlæggene er tilendebragt, skal samme Ret til Overtagelse tilkomme den danske Stat eller St. Thomas Havneraad ved det 70de, 80de eller 90de Aar regnet fra samme Tidspunkt som de foran nævnte 60 Aar. Overtagelsen er i disse Tilfælde ogsaa betinget af, at den danske Stat eller St. Thomas Havneraad senest eet Aar i Forvejen giver Koncessionshaveren Meddelelse om, at Retten agtes benyttet.

Ved Koncessionens Udløb skal samme Ret til Overtagelse tilkomme den danske Stat eller St. Thomas Havneraad.

Denne den danske Stats eller St. Thomas Havneraads Forkøbs- eller Udløsningsret er betinget af, at der betales Koncessionshaveren en ved Vurdering af uvildige Mænd fastsat Pris for samtlig Koncessionshaverens Havne- og Dokanlæggene paa St. Thomas vedrørende Ejendele, og for saa vidt han ikke i de sidste 10 Aar før Overtagelsen har faaet sin i Anlæggene indestaaende Kapital forrentet med 5 pCt. p. a., med Tillæg af et Beløb, der svarer til det deri manglende. Til Grundlag for Vurderingen bliver at lægge det Beløb, disse Ejendele skønnes i Udløsningsøjeblikket at ville koste fra nyt af med et passende Fradrag for Slid og Ælde. Saafremt Koncessionen skulde være overgaaet til et Aktieselskab, skal dette dog kunne vælge at forlange den Kurs, hvortil Aktierne gennemsnitlig have været noterede paa Københavns Børs i de sidst forløbne 10 Aar. Gennemsnittet for hvert Aar fremkommer ved at tage  $\frac{1}{12}$  af Summen af Middeltallene af hver Maanedes højeste og laveste Kurs. Aktionærerne skulle dog i intet Tilfælde kunne gøre Paastand paa Indløsning efter en Kurs, der er højere end 125 Kr. pr. 100 Kr.

Saafremt Parterne ikke kunne enes om Valget af de uvildige Mænd, hvis Antal skal være ulige, udmeldes disse af Retten.

Hvis nogen af de Selskaber eller Personer, der udnytte nogen Del af nærværende Koncession, kommer under Konkurs, har den danske Stat eller St. Thomas Havneraad Ret til straks at overtage paagældende Selskabs eller Persons Etablissements med alle til disse knyttede Rettigheder paa de i nærværende Paragrafs 4de Stykke bestemte Vilkaar, saafremt Koncessionshaveren ikke selv ønsker at overtage dem.

### § 18.

Koncessionshaveren skal have Hjemsted og Værneting paa de dansk vestindiske Øer eller i Moderlandet, paa sidstnævnte Sted ved den kongelige Landsoverret samt Hof- og Stadsret i København eller den Ret, der til enhver Tid maa anses for svaerende til denne, som første Instans.