

indlysende. Misbruger han sin Ejendomsret til at udbytte andre, vil Straffen komme over ham. Er han klog, benytter han sin Ret paa en saadan Maade, at saavel han selv som hans Kunder have Fordel deraf.

Ad § 2. Koncessionshaverens Benyttelse af Retten til at anlægge Dækmole vil i Virkeligheden være ensbetydende med, at han paatager sig en Byrde. Der opstaar ved Anlægget af en saadan Mole ingen til Udgifterne svarende Værdier. Molen er i Almindelighed tænkt som en Beskyttelse af Havnen imod Søen udefra. Den vil ikke alene komme til at beskytte den Del af Havnen, som vilde komme til at tilhøre Koncessionshaveren, men store Dele af Reden, hvorover han ingen Raadighed har. Den vil endog i en forholdsvis mindre Grad beskytte Koncessionshaverens Del af Havnen, som i Forvejen er naturlig beskyttet. Skulde Koncessionshaveren benytte sig af den tvivlsomme Ret, vil det ske med en Udgift for ham af omkring 1 Mill. Kr. og være mest i Samfundets Interesse.

Ad § 3. Denne Paragraf giver ikke Koncessionshaveren andre Rettigheder end dem, som naturlig følge af, at han uddyber Bassinet med Millioners Bekostning. At der ikke umiddelbart udenfor maa manøvreres med Skibe paa en Maade, som influerer skadende paa det Arbejde, som der foregaar, er ikke andet, end hvad der kommer ind under almindelige Regler for Havnetrafik og god Orden.

ad § 4. At anlægge en Dok er i Samfundets Interesse og kan ogsaa blive til Fordel for Koncessionshaveren. Eneret herpaa er Beskyttelse for Ejeren imod Konkurrence og derfor en Rettighed.

ad § 5. Denne Paragraf vil forhaabentlig beskytte mod Konkurrence i stor Stil.

ad § 6. Den Ret under Forpligtelse, som denne Paragraf giver, gives af Autoriteterne i alle Sæstæder.

ad § 7. Denne Paragraf giver Koncessionshaveren forskellige Rettigheder, hvis Værdi ganske kommer til at afhænge af Udvikling og Konsum. Oprettelse af de deri nævnte Virksomheder har Samfundsinteresse og eventuelle Fordele baade for Samfund og Ejer. Elektriske Lys- og Kraftanlæg, Afkølingsanlæg og Sporvejsanlæg kunne ledes med mere Økonomi, naar de ledes under eet, end naar de splittes. Eventuelt kan det være den samme Kraft, der driver Maskiner i Dok og Havneanlæg. Konsumentens Behov tilvirkes paa denne Maade billigere, hvad der kommer saavel Producenten som Konsumenten til gode. Vandforsyning er en Nødvendighed for Samfundet som for de anløbende Skibe. Kunne Skibene ikke blive forsynede med Vand, søge de andetsteds hen. — For øvrigt ere de i denne Paragraf nævnte Virksomheder samfundsnyttige, og i de fleste Samfund stræber man efter at erholde dem. Som oftest anlægges de af Kommunerne, fordi de enten overstige privates Kræfter eller ikke ere lønnende.

ad § 8. Eventuelle Anlæg af Fyr ville, om Retten dertil benyttes, være i Skibsfartens og dermed saavel i Samfundets som Koncessionshaverens Interesse.

ad § 9. Denne Bestemmelse er i Skibsfartens, Samfundets og Koncessionshaverens fælles Interesse.

ad § 10. Den heri for Koncessionshaveren indeholdte Pligt tilstræber at gøre Lodsningen af ind- og udgaaende Skibe effektiv og ensartet.

ad § 11. I denne Paragraf indeholdes en Eneret, som beskytter. Skulde Koncessionshaveren gøre Brug af den, sker det i Skibsfartens og Handelens Interesse og dermed ogsaa i Samfundets og Koncessionshaverens. Slige Stationer anlægges sædvanlig paa Basis af Statssubventioner.

ad § 12. Denne Paragraf er i Skibsfartens, Samfundets og Koncessionshaverens Interesse.

ad § 13. I denne Paragraf gives der ikke Koncessionshaveren nogen Forretigheder frem for andre. Den omtaler blot almindelige Rettigheder, som ere fælles for alle.

ad § 14. Her tilstaa visse Rettigheder eller Lempelser.

ad § 15. I denne Paragraf indeholdes de under saadanne Forhold sædvanlige Rettigheder og Pligter.

ad § 16. I Henhold til denne Paragraf beskyttes Kapitalens frie Arbejde kun i 60 Aar, hvorefter Bedriften, hvis den findes at være lukrativ, kan overtages af den danske Stat eller St. Thomas Havneraad, d. v. s. af Samfundet, som allerede i 60 Aar har nydt de indirekte Fordele, som flyde deraf. Findes den ikke lukrativ nok til Overtagelse efter 60 Aars Forløb, kan den, hvis Koncessionshaveren ikke vil likvidere