

Afsnit 4.

Bygninger.

§ 44.

Anvendelse af Lovens Forskrifter angaaende Bygninger.

Ændret 3die Stykke.

„Alle Spørgsmaal om, hvorvidt Loven er anvendelig ved Forandringer af bestaaende Bygninger eller af sammes enkelte Dele eller Tilbehør, afgøres af Domstolene“.

§ 45.

Hegn mod Gade.

Ny Paragraf.

Bygningsvæsenet kan kræve, at Grundstykker forsynes med passende Hegn mod tilstødende Gader.

§ 46.

Betingelser for Grundstykkers Bebyggelse.

Ændret 3die Stykke.

„Magistraten kan kun med Kommunalbestyrelsens Samtykke give Tilladelse til, at der ved en Gade, hvis Bredde udfor Midten af Grundstykkets Gadegrænse er mindre end den i § 7, Stykke 2, angivne Minimalbredde, opføres nogen ny Bygning.“

§ 47.

Bygningsvæsenets Tilladelse til Byggeforetagenders Udførelse.

Der foretages den Forandring, at „Bygningsvæsenet“ indsættes i Stedet for „Magistraten“.

Nyt Stykke.

Skal en Bygningssag behandles af andre Myndigheder end Bygningsvæsenet, foretages det dertil sigtende videre fornodne af Bygningsdirektoratet.

Nyt Stykke.

Mindst 4 Uger forinden en Bygning eller nogen større Del deraf nedbrydes, skal der gøres Anmeldelse derom til Bygningsdirektoratet.

§ 48.

Raadighed over Gadeareal under Byggeforetagenders Udførelse.

Tilføjeelse til 2det Stykke, saalydende: samt om, hvorvidt Sikkerhedsstillelse skal finde Sted, og da hvilken.

§ 49.

Anvisning af Gadelinier.

Ændret 1ste Stykke.

Opførelsen af Bygninger eller Hegn maa ikke paabegyndes, forinden den byggende har ladet sig Gadelinien anvise paa Stedet af Stadskonduktøren.

§ 50.

Fastsættelse af Terrainhøjder.

„Uforandret.“

§ 51.

Foranstaltninger vedrørende den offentlig Færdsel under Bygningsarbejders Udførelse.

„Uforandret.“

§ 52.

Foranstaltninger vedrørende Naboejendomme under Bygningsarbejders Udførelse.

Ændret 1ste Stykke.

„Ved Udførelsen af Bygningsarbejder — herunder ogsaa saadanne, paa hvilke denne Lov ikke i Almindelighed kommer til Anvendelse — skal den byggende træffe alle de Foranstaltninger, der udkræves for at sikre Personer og Ejendom paa Nabogrundstykker mod Fare, opstaaet ved Byggeriet, og foretage de hertil nødvendige Afstivninger, Undermuringer m. v., medmindre det efter et Bygningsdirektoratet af den byggende afæsket Skøn skyldes uforvarlig Bygningstilstand paa Nabogrunden, navnlig mangelfuldt Fundament, Brøstfældighed paa Grund af Ælde eller Anvendelse af daarligt Materiale eller anden Fejl eller Forsømmelighed, der kan regnes Ejendommen eller dens Ejer til Last, at saadanne Foranstaltninger udkræves, idet disses Foretagelse i saa Fald helt eller delvis af Bygningsvæsenet kan paalægges sidstnævnte Ejer.“

I 3die Stykke foretages den Forandring, at „Bygningsvæsenet“ indsættes i Stedet for „Magistraten“.

§ 53.

Afstivninger og Stilladser.

Ændret Paragraf.

„Hvor der ved Bygningsarbejder anvendes:

1. Afstivninger af Bygningsdele,
2. fritstaaende Stilladser til Façadearbejder og i større Lokaler,