

Naar Tilbagerykning finder Sted, skal Bygningsvæsenet kræve, at der i Overensstemmelse med dets nærmere i hvert enkelt Tilfælde givne Forskrift foretages følgende:

- a. at Overgangen fra Nybygningens til Nabobygningens Bygningslinie, der enten er beliggende helt ude i Gadelinien eller ikke er rykket saa langt tilbage som Nybygningens Bygningslinie, dannes paa en hensigtsmæssig Maade, f. Eks. ved, at mindre Dele af Nybygningen opføres paa Linie med Nabobygningen.
- b. at det mellem Gadelinien og Bygningslinien fritlagte Grundareal anlægges som Gadeareal, og at det derefter renholdes og vedligeholdes som saadant efter de Regler, som til enhver Tid maatte gælde for Ren- og Vedligeholdelse af den tilstødende Gade.

Hvor Forholdene maatte opfordre dertil, kan det tillades, at det fritlagte Gadeareal mellem Gadelinien og Forbygningen beplantes enten delvis eller i sin Helhed.

Bygningsvæsenet kan forlange, at der i Gadelinien anbringes et hensigtsmæssigt og passende udstyret Hegn.

Bygninger kunne enten opføres i Naboskellinien eller rykkes tilbage fra denne.

Naar Tilbagerykning finder Sted, skal der kræves:

- a. at Nybygningen som Regel rykkes mindst 2,5 m tilbage fra Naboskellet,
- b. at den Passage fra Gaden, der maatte frembringes ved Tilbagerykningen af Bygningen, alene giver Adgang til det Grundstykke, paa hvilket Tilbagerykningen fra Naboskellet finder Sted, og
- c. at Nabobygningens Gavl, dersom den ikke forud er behandlet som fritliggende, gives et af Bygningsvæsenet godkendt Udseende.

§ 61.

Fremspringende Bygningsdele m. v.

I Stykke 2, 4, 5, 19 og 21 indsættes „Bygningsvæsenet“ i Stedet for „Magistraten“.

Stykke 9 affattes saaledes:

„For det Areal af en offentlig Gade, der optages af et saadant fremspringende Bygningsparti, skal der til Kommunens Kasse erlægges en efter Kommunalbestyrelsens Skøn passende Betaling en Gang for alle.“

Stykke 10 udgaar.

Udvalgenes Betænkninger m. m.

Stykke 13, Linie 1 i Begyndelsen, affattes saaledes:

„Karnapper, Balkoner eller aabne Altaner, Gesimser, Baand o. s. v.“

Stykke 20 affattes saaledes:

„Porte og Døre samt Skodder og Vinduer, hvis Underkant ikke ligger mindst 2,25 m over Terrainhøjderne i vedkommende Gadelinie, maa som Regel ikke indrettes til at aabnes udad mod Gaden, medmindre Bygningen er rykket tilbage fra Gadelinien og Hegn anbragt i samme. I Tilfælde, hvor det skønnes at være foreneligt med Bygningsens særlige Beskaffenhed og Omgivelser, kan Bygningsvæsenet give Tilladelse til Anbringelse af mindre Glastage mod Gaden og til mindre Afvigelser fra de i denne Paragraf givne Forskrifter angaaende Fremspring af Bygningsdele for Gadelinien, naar disse ligger mindst 2,5 m over Terrainhøjden. Alle Bygningsfremspring som Sokler, Baand, Dør- og Vindusindfatninger, Piller, Altaner, Karnapper o. s. fr. paa Bygningsdele, hvis Bygningslinie er rykket tilbage fra Gadelinien eller den fastsatte Byggelinie, ere, med Udgangspunkt fra en af disse, undergivne de almindelige Bestemmelser om Indskrænkninger og Begrænsninger, men fastsættes i øvrigt i hvert enkelt Tilfælde af Bygningsvæsenet“.

Ændret § 76.

Grundmure.

Bygningers Ydermure og bærende Skillevægge, samt Vægge, der omgiver de i § 85 foreskrevne Trapperum og disses Forbindelse med Gade eller Gaard, skulle opføres som Grundmur eller, for de sidstes Vedkommende, af andre efter Bygningsvæsenets Skøn tilstrækkelig solide og brandsikre Konstruktioner.

§ 77.

Brandmure.

Stykke 1 affattes saaledes:

Brandmure, der ere bestemte til at yde et særlig virksomt Værn mod Brandfare, skulle være af den i Bygningsvedtægten nærmere angivne Beskaffenhed og skulle overalt række op over vedkommende Bygnings Tag med en Højde af mindst 0,3 m, maalt vinkelret paa den tilstødende Tagflade. Dog kan Bygningsvæsenet under visse Forhold tillade Afvigelse herfra (§ 0 Stykke 0).

I Stykke 4, 7, 9 og 10 indsættes „Bygningsvæsenet“ i Stedet for „Magistraten“.