

vikling af St. Thomas' rige, men slumrende Hjælpekilder. Men dette kræver naturligvis en vis Hensyntagen til Befolkningen ved de nærmere Bestemmelser, hvoraf jeg senere skal komme tilbage til enkelte.

Den Form, Sagen nu har faaet, er altsaa den, at det af mig nævnte Konsortium søger Koncession for et Tidsrum af 99 Aar paa Udnyttelse gennem Tørlægning og Uddybning af et Areal indenfor St. Thomas Havn, og Lovforslaget gaar ud paa at bemyndige Regeringen til at give det nævnte Konsortium en Koncession, affattet saaledes som her i Bilaget angivet. Jeg skal nu ganske kort fremhæve Hovedpunkterne i denne Koncessions Bestemmelser. Koncessionshaveren skal være berettiget til at inddæmme et Areal, som er angivet paa et Kort, der følger med Lovforslaget, og som vil blive omdelt til de ærede Medlemmer. Jeg maa samtidig bemærke, at jeg har tilladt mig at gøre nogen Afgivelse fra den almindelige Tradition ved foruden et Kort ogsaa at vedføje et Billede af St. Thomas Havn; jeg har ønsket, at Rigsdagens ærede Medlemmer skulde have Lejlighed til at faa et smukt og fyldigt Billede af denne Havns Udseende og Naturforhold, som jeg tror vil fremgaa af det Billede, som følger med Lovforslaget. Koncessionshaveren skal altsaa være berettiget til at inddæmme de paa Planen med rød Farve mærkede Arealer i St. Thomas Havn og, naar disse Landarealer ere indvundne, have fri og uindskrænket Ejendomsraaden over dem, dog at Koncessionshaveren, for saa vidt saadan Ejendomsraaden maatte komme i Strid med privates Rettigheder, maa af finde sig med de paagældende. Dertil er saa knyttet en Bestemmelse, der udtaler, at Finansministeriet vil være rede til, om fornødent gøres med Benyttelse af Koloniallovens § 75, at søge saadanne Rettigheder eksproprierede til Fordel for Koncessionshaveren, imod at denne derfor yder fuld Erstatning. Finansministeriet vil nødtig gaa til at benytte denne Bestemmelse, men det kan jo blive nødvendigt at gøre det. Det Areal, der er Tale om at benytte til det nye Havneanlæg, er Long Bay, den østligste Del af St. Thomas Havn. Det er et Areal, som er fundet egnet dertil af sagkyndige Mænd, navnlig vil jeg fremhæve Havnebygmester Møller, som har udrettet saa meget for Havneforholdene i Vestindien allerede i tidligere Aar, og som ogsaa har haft den væsentligste Del i Planens tekniske Forberedelse. Man har fundet Long Bay særlig skikket

til et saadant Havneanlæg, og det anbefaler sig ogsaa dertil derved, at der er forholdsvis faa Arealer paa Long Bays Kyst, der ere udnyttede; saa de fornødne Arealer ville kunne erhverves forholdsvis let og billigt. Der er dog et enkelt Værftsanlæg, der maaske kan volde nogen Vanskelighed, men herpaa skal jeg ikke komme nærmere ind i Dag.

Naar disse Anlæg ere udførte, skal Koncessionshaveren være berettiget til efter Forgodtbefindende at opkræve Bolværksafgift af de Skibe, der lægge til ved de inddæmmede Arealer, Betaling for Afbenyttelsen af Pakhuse, Oplagsrum og Lagerpladser, Betaling for Manipulation af ankomne og udskibede Varer og i øvrigt kunne udnytte Arealet, saaledes som han i Skibsfartens og Handelens Interesser finder for godt indenfor de gældende Loves og Anordningers Grænser. Endvidere skal Koncessionshaveren være berettiget til at anlægge en Dækmole fra Øen St. Thomas til Prins Ruperts Klipperne, saaledes som det nærmere vil fremgaa af Kortet, og endelig skal han være berettiget til at udbyde Havnen paa de Søarealer, der ere mærkede med blaa Farve, og som altsaa ligge udenfor de opfyldte Arealer. Jeg skal her bemærke, at disse Uddybninger, som Koncessionshaveren agter at foretage, selvfølgelig støde til de Uddybninger, der ved St. Thomas Havneraads Foranstaltning ere foretagne i Hovedhavnen, saa at der ved Havnens egne Uddybningsarbejder i Forbindelse med Konsortiets vil blive skabt en fuldstændig let og god Adgang til det nye Havneanlæg, selv for meget store Skibe. Endvidere skal Koncessionshaveren have Ret til paa en dertil egnet Plads indenfor den ham i nærværende Koncession forbeholdte Del af St. Thomas Havn at indrette og udnytte en fast Dok til Reparation og Eftersyn af Skibe. Med Hensyn til Valget af Pladsen er dog Finansministeriets Samtykke nødvendigt, for at Dokken ikke skal blive lagt paa et Sted, hvor den lægger utilbørlige Hindringer i Vejen for den øvrige Udnyttelse af Havnen eller krænker bestaaende Interesser. Om denne Dok har jeg allerede tidligere talt. Det skal være en fast Dok af en overordentlig Størrelse, saaledes at den kan optage Skibe paa mindst 15,000 Tons Drægtighed og med et Dybgaende af indtil 9,5 m. Naar denne Dok er anlagt, faar den for Koncessionstiden Eneret paa Dokvirksomhed i St. Thomas Havn, dog naturligvis saaledes, at den bestaaende Koncession for Flydedokken — som kun gæl-