

Underbilag 1.

Københavns Magistrat.

København, den 9. Maj 1916.

I Anledning af den af Indenrigsministeriet til Brug for Folketingsudvalget angaaende Forslag til Lov om Fastsættelse af Husleje begærte Statistik, der belyser Huslejestigningen, skal man bemærke følgende:

Sammen med Folketællingen for København og Nabokommuner tilvejebringes der Oplysninger om Bolig- og Lejeforholdene, sidste Gang altsaa for Tidspunktet den 1. Februar 1916. En samlet Behandling af dette Emne kan efter den af Københavns statistiske Kontor udkastede Plan for Folketællingen 1916 kun foretages i Forbindelse med hele det øvrige Folketællingsmateriale. Da Spørgsmaalet om Bevægelsen i Lejepriserne imidlertid menes at have særlig Interesse i Øjeblikket, har Statistisk Kontor fremskyndet Udarbejdelsen af en mere begrænset Del af Lejestatistikken, der sammenstiller den gennemsnitlige Halvaarsleje for forskellige Størrelsesgrupper af Lejligheder ved de to sidste Folketællinger for en Række københavnske og frederiksborgske Gader, hvis Bebyggelse er afsluttet. De paagældende Gader er, for at tilvejebringe en passende Repræsentation, valgte fra forskellige Bydele. De her oplyste Gennemsnitslejer kan naturligvis afvige fra Samlingsresultaterne for hele Kommunen, bl. a. fordi man ikke kan tage Hensyn til de nytilkommende Lejligheder, men Fordelen ved denne Fremgangsmaade er, at Forskydningerne i Lejeniveauet i Hovedsagen skyldes Prisforhøjelser for de samme Lejligheder, ikke Forskydninger i Henseende til Lejlighedernes Kvalitet.

Man tillader sig som Hovedresultat af den nævnte Undersøgelse at vedlægge en Statistik, der sammenstiller den gennemsnitlige Halvaarsleje for de forskellige Størrelsesgrupper af Beboelseslejligheder ved Folketællingerne 1916 og 1911. Man henleder Opmærksomheden paa, at den siden Folketællingen 1916 stedfundne Lejestigning ikke har fundet sit Udtryk i Tællingen.

Th. Dybdal.

Cort Trap.

Til Indenrigsministeriet.