

## 5.

Huslejerudvalget  
af 26. April 1916.

København, den 3. Maj 1916.

Til Folketingets Udvalg om Forslag til Lov om Fastsættelse af  
Huslejen.

Undertegnede Udvalg er valgt paa et den 26. April efter Indbydelse af Københavns Kreds af Henry George Foreningen afholdt Møde om Huslejesagen, hvortil der var mødt Udsendinge fra Bestyrelserne for 44 faglige Foreninger indenfor alle Kredse af Hovedstadens produktive Befolkning.

Paa Mødet blev det med alle Stemmer mod 2 vedtaget at rette en indtrængende Opfordring til det af Folketinget nedsatte Udvalg om Forslag til Lov om Fastsættelse af Huslejen, gaaende ud paa:

- 1) at fremme Loven saa hurtig ske kan,
- 2) at udvide den til at omfatte alle Lejligheder uanset deres Størrelse,
- 3) at udvide den til ogsaa at omfatte Butikker og Værksteder,
- 4) at tilstaa Lejerne samme Ret som Grundejerne til at udpege deres Repræsentanter i de paatænkte Huslejeudvalg.

Til Støtte for dette Andragende tillader vi os at anføre følgende:

ad 1. Den samlede Husleje af københavnske og frederiksbergske Ejendomme andrager ca. 100 Mill. Kr. om Aaret. Den i Udsigt stillede Forhøjelse med „blot“ 10—20 pCt. vil da betyde, at alene Hovedstadens Befolkning skal udrede 10—20 Mill. Kr. mere om Aaret uden at modtage noget som helst Vederlag derfor.

Det vil sige, at Statens og Kommunernes Dyrtidshjælp, de paatænkte Lønforhøjelser og meget mere til saaledes skulde forsvinde i Grundejernens Lomme. Dette synes os ubilligt. Det vil betyde Udpining af en Befolkning, der kan have hele sin Modstandsevne behov overfor de Farer, der truer udefra.

Siden Grundejernens Organisationer efter Bankkrakket i 1908 har forenet sig med Finansinstitutionerne om at indskrænke Byggevirksohmheden, har de allerede i stort Omfang gennemført den Forhøjelse af Huslejen med 20 pCt., som Grundejerne straks rejste Krav om. Denne Lejestigning har ikke blot føjet svære Byrder til den herskende Dyrtids Tyngde, men bevirket, at Lejere, for at undgaa Opsigelse, ofte maa finde sig i ydmygende Vilkaar, navnlig med Hensyn til Lejlighedernes Vedligeholdelse. Dette gælder ganske særlig Familier med Børn, som det i mange Tilfælde ikke har været muligt at skaffe sig Tag over Hovedet uden ganske uforholdsmæssige Udgifter. For saadanne Familier er der uimodsigelig Bolignød til Stede. Hvis Lejestigningen bliver standset, vil de kunne se i alt Fald den nærmeste Fremtid imøde med mindre Ængstelse.