

sige, at Jorden skal gøres billigere, og at Jordbeskatningen skal forøges til det dobbelte eller maaske til det tredobbelte eller firedobbelte, men efter min Mening begaar man da en meget stor Uret overfor de nuværende Ejendomsbesiddere, og jeg vil se det, før jeg tror det, at det nogen Sinde skulde kunne gennemføres paa Rigsdagen. Jeg tror, at ogsaa hos dem, som det ærede Medlem fra Lejre (N. Frederiksen) mener særlig at repræsentere, de mindre Landbrugere, vilde han, hvis han kunde gennemføre en saadan radikal, uhyre kraftig Jordbeskatning, ikke kunne fejre de Triumfer, som han nu gør, naar naar han kommer til Bestyrelsesmøderne i Husmandsforeningerne, der jo særlig repræsenterer de mindre Landbrugere.

Jeg udtalte med Hensyn til Prioritetsforholdene i vort Land, at naar man statistisk kan paavise, at der paa Landejendomme er betydelige Prioriteter, hænger det noget sammen med, at vi har et efter min Mening fortrinligt Kreditsystem, idet selv de mest velhavende optager Kreditforeningslaan i deres Ejendomme. Selv om de er i Stand til at udbetale alt til Punkt og Prikke, tager de almindeligvis Kreditforeningslaan. Derfor er det, man kommer op paa de meget høje Tal, naar man statistisk udregner, hvor stor Prioritetsgæld der i det hele hviler paa de danske Landejendomme. Det ærede Medlem fra Lejre mente, at vi med Hensyn til Kreditsystemet i al Almindelighed var kommet lovlige vidt. Han nævnede her, hvad jeg slet ikke berørte og slet ikke tænkte paa: vore Hypotekforeninger. Med Hensyn til dem vil jeg give det ærede Medlem Ret i, at man maaske er kommet længere ud end fuldt tilraadeligt, men jeg har ikke ret megen Kendskab til disse Hypotekforeninger, i den Henseende har det ærede Medlem fra Lejre vistnok større Erfaring. Men med Hensyn til vore Kreditforeningsinstitutioner, vover jeg at hævde, at det er et fortrinligt System i alle Henseender. Det, at en Mand i et større eller mindre Jordbrug ved Kreditforeningslaan faar sin Gæld afbetalt under en lang Amortisationstid, forekommer mig at være et udmærket Princip.

Jeg kan naturligvis godt forstaa, at de, der ønsker at komme i Besiddelse af Jord — og det ærede Medlem fra Lejre nævnede de unge, vordende Landmænd —, i høj Grad er interesserede i, at Jord er billig, og jeg vil gerne være med til at lette Vilkaarene for de unge Landmænd, der skal ind i selvstændig Virksomhed,

men det kan udmærket godt gøres, uden at man økonomisk skal slaa de gamle ihjel, og det vil efter min Mening ske, hvis man skal ind paa saa radikale Skatte-reformer, som man har talt om i dette høje Ting.

Disse Bemærkninger har jeg villet gøre i Anledning af de Udtalelser, der er kommet fra andre Partiers Ordførere. Jeg haaber paa, at vi skal naa til et Resultat, og at man for Hovedpunkternes Vedkommende skal kunne mødes, saa at der kan komme noget ud af dette Lovforslag.

**Alfred Christensen:** Man kan ikke andet end føle Glæde ved disse tilsyneladende smaa Lovforslag, der kommer frem i den senere Tid, og som alligevel for Fremtiden vil kunne faa stor Betydning. For ganske kort Tid siden behandlede vi her i Folketinget et Lovforslag om Køb paa Afbetaling. Nu behandler vi et Lovforslag om Salg uden Betaling, blot mod Forrentning. Det er helt nye Ting for Lovgivningsmagten at give sig af med, og det er glædeligt, at vi er kommet saa langt, at vi ikke er bange for at aabne nye Veje. Lovforslaget om Køb paa Afbetaling slap med fuld Honnør gennem Tinget, idet vi anerkendte, at der var gjort, hvad der med menneskelig Rimelighed kunde gøres for at værne baade Sælger og Køber mod Uret, og det er mit Haab, at denne Lov om Salg mod Forrentning af en Vurderingssum maa faa den samme gode Skæbne her paa Rigsdagen, og at den maa vise sig at være til god Nytte i Fremtiden. Under de nuværende høje Priser vil en saadan Lov maaske vanskeligt kunne bruges, men jeg haaber da, at den dog i en nær Fremtid vil kunne være til god Nytte. Men medens man i Lov om Køb paa Afbetaling gik til meget specificerede Bestemmelser, saa at man i Loven næsten kunde faa Svar paa alt, er dette ikke i samme Grad Tilfældet med nærværende Lovforslag, og det er af den Grund, jeg tillader mig at tage Ordet her for at pege paa nogle smaa tekniske Ting, der kunde være Genstand for Behandling i Udvalget og Forhandling med Ministeren. Det er altsaa blot nogle Spørgsmaal: Naar det og det sker, hvad skal der saa ske?

Køberen er betragtet som virkelig Køber, skønt han ikke betaler nogen Købesum. Han bliver Køber imod at paatage sig at forrente en Vurderingssum, altsaa en imaginær Købesum. Naar han er Ejers, skal han efter almindelig dansk Lov have Skøde paa Ejendommen, og Ejendommen