

Statskassen — thi naar de paagældende Obligationer skal afsættes til Hypotekbanken, er det klart, at Statskassen maa lide et Tab, hvilket ogsaa den højtærede Finansminister har erkendt —, kan det altid være Genstand for et Skøn, hvor stort et Tab Statskassen i saa Henseende skal lide. Jeg tror nu, at Lovforslaget lige saa godt vil fyldestgøre sit Formaal, hvis Renten bliver sat til  $4\frac{1}{2}$  pCt., og det vil jeg finde i og for sig naturligt. Det er en overordentlig stor Begunstigelse at faa et fast Laan som dette paa anden Prioritet til  $4\frac{1}{2}$  pCt. Men derom kan man naturligvis forhandle i det Udvalg, som jeg antager, vil blive nedsat.

Der er ogsaa en anden Ændring i Lovforslaget, som der kunde forhandles om. Jeg synes, det vilde være rimeligt at sikre sig, at ikke den Fordel, det er tilsigtet at yde ved Loven, bliver okkuperet af et Par af Landets største Kommuner, og det kunde man sikre sig ved at fastsætte en vis Del af det samlede Beløb som Maksimum for, hvad nogen enkelt Kommune kunde faa at laane i Henhold til Loven. Herom vil der ogsaa kunne forhandles. Men, som sagt, i Princippet kan jeg tiltræde Lovforslaget, og jeg kan paa mit Partis Vegne sige, at vi er villige til at give det en hurtig og velvillig Behandling.

**Hans Nielsen** (Skanderborg Amts 1ste Valgkreds): Ogsaa jeg kan paa det varmeste anbefale dette Lovforslag til hurtig Gennemførelse i Rigsdagen, og det er mit Haab, at det ikke maa være meget længe, før det er Lov, da vi aabenbart meget haardt tiltrænger den Foranstaltning, hvorpaa der her tages Sigte. Jeg tror, det var et meget klogt Skridt af den højtærede Indenrigsminister, at han nedsatte Boligkommissionen. Den arbejder fortræffeligt og hurtigt, og jeg synes, det fortjener Anerkendelse af Rigsdagen, at der allerede nu foreligger et Lovforslag som dette udarbejdet af Boligkommissionen.

Boligkommissionen har indhentet en Række Oplysninger, der særlig tager Sigte paa det Forhold, som dette Lovforslag omfatter. Det er meget interessante Oplysninger, og uden at trætte det ærede Ting vil jeg fremdrage et Par af dem. Det fremgaar af dem, at den 30. December forrige Aar var der her i Landet 632 husvilde Familier, der omfattede i alt 3,615 Personer, hvoraf 2,243 Børn. Det er altsaa et meget stort Antal Mennesker, der er husvilde, og som Kommunerne

foreløbig har maattet skaffe Tag over Hovedet, og efter de fremkomne Oplysninger ser det meget sort ud i den kommende Tid. 42 Købstæder melder til Boligkommissionen, at Boligspørgsmaalet er i høj Grad brændende for deres Vedkommende, 23 Købstæder venter en forøget Bolignød til 1. April, 28 Købstæder meddeler, at de har maattet tage usunde Boliger i Brug. Og der er ingen Udsigt til, at Bolignøden kan afhjælpes. Det oplyses, at der i Provinskøbstæderne er 805 Lejligheder under Opførelse, og de 589 ventede man vilde kunne tages i Brug nu til April Flyttedag, men der er ingen Tvivl om, at den nuværende strenge Vinter har sinket Arbejdet, saa at disse Lejligheder ikke bliver færdige til April Flyttedag, og der er i samtlige Provinskøbstæder kun anmeldt 208 nye Lejligheder til Paabegyndelse. Det er et meget ringe Antal, og for saa vidt Forholdene her i Landet vedblivende udvikler sig paa samme Maade som i den senere Tid, maa man befrygte, at der baade til April og ogsaa til den kommende Oktober Flyttedag vil blive en meget stor Bolignød her i Landet.

Da det nu vil være Kommunerne vanskeligt at afhjælpe denne Bolignød paa den Maade, man hidtil har anvendt, er det af den største Betydning, at Byggeriet bliver fremmet alle Vegne, og at Kommunerne tager Sagen op. Naar den højtærede Finansminister har fremsat dette Lovforslag og stillet et saa stort Beløb til Raadighed, tjener det ham til Ære og viser, at han har Forstaaelse af, hvor alvorlig denne Sag er for Landets Befolkning. Jeg synes, at Lovforslaget helt igennem er af et saadant Indhold, at det godt kunde tages uforandret. Det ærede Medlem fra Æbeltoft (N. Neergaard) mente, at man burde forhøje Renten til  $4\frac{1}{2}$  pCt. Deri er jeg ikke enig med det ærede Medlem, thi jeg synes, der ikke er nogen Grund for Rigsdagen til i Øjeblikket at medvirke til en højere Rentefod for Byggeriet her i Landet, og det kan tænkes, at det vilde have nogen Indflydelse i saa Henseende, hvis vi gaar til en højere Rentefod end 4 pCt.

Jeg har kun en Henstilling at gøre til den ærede Finansminister, nemlig vedrørende Kontrollen med de Huse, som Kommunerne skal opføre og Staten yde Laan til. For Købstædernes og Københavns Vedkommende kommer man forholdsvis let ud over Kontrolspørgsmaalet, thi der udkræves der Godkendelse af Bygningsautoriteterne, men Lovforslaget omfatter