

første Vurdering). Hver Gang saadan Omvurdering har fundet Sted, fastsættes den fremtidige halvaarlige Afgift til en *Rente af den nye Vurderingssum*. Rentefoden ansættes i pCt. med een Decimal. Ansættelsen foretages af Finansministeren efter Indstilling af Direktionen for Hypotekbanken og paa Grundlag af et Gennemsnit af de foregaaende 5 Aars Kurser paa de af Hypotekbanken udstedte Obligationer.

Til Opførelsen af Bygninger kan Landbrugsministeren tilstaa Køberen af en Parcel et *Laan af Statskassen*, svarende til $\frac{7}{8}$ af Omkostningerne ved Bygningernes Opførelse, dog ikke over 3,600 Kr. Dette Laan forrentes med 4 pCt. aarlig. Laanet er afdragsfrit i de første 3 Aar, men afdrages derefter i Løbet af højst 33 Aar. For Laanet gives der Statskassen Pant i den samlede Ejendom samt i Besætning og Inventarium. Saa længe Renter og Afdrag rettidig erlægges og Laantageren i øvrigt opfylder sine Forpligtelser efter den for Laanet udstedte Obligation, er Laanet uopsigeligt fra Statskassens Side ogsaa i Tilfælde af Ejerskifte.

Den, der har faaet en Ejendom overdraget paa de i det foregaaende omhandlede Vilkaar, udøver en *Ejers fulde Raadighed* over samme med de af Loven flydende *Indskrænkninger*. — Herom bestemmes: Paa Ejendommen skal vedligeholdes et almindeligt Jordbrug eller Havebrug og til enhver Tid holdes den dertil fornødne Besætning og Inventarium. De til Driften nødvendige Bygninger skal holdes i ordentlig Stand. Ejeren er uberettiget til at foretage Foranstaltninger, hvorved Jordens Dyrkningsværdi varig forringes, saasom Destruktion af Jordoverfladen ved Udgravning af Ler, Kalk m. v. Ejeren er forpligtet til at holde ikke blot de til Ejendommen hørende Bygninger, men ogsaa Besætning og Inventarium forsikrede mod Ildsvaade for den fulde Værd. Ejeren er forpligtet til selv at bebo og drive Ejendommen; han maa ikke bortleje nogen Del af Lodden eller opføre Lejehuse paa den. Ejendommen maa ikke pantsættes for et større Beløb end hvad der svarer til det til Bygningernes Opførelse tilstaaede Statslaan. Ejheller kan der i Ejendommen foretages Arrest eller Udlæg for nogen Ejeren personlig paahvilende Forpligtelse. Ejendommen maa ikke udstykkes, sammenlægges med anden Jord eller magelægges med anden Jord uden Landbrugsministerens særlige Samtykke.

Et Mindretal indenfor Folketingets Udvalg (Brorsen, Martin Hansen, Kvist, Ovesen, Pinstrup og Sporon-Fiedler) udtaler i Betænkningen, at det med største Beredvillighed vilde være med til at »arbejde for en Ordning, hvorved den Jord, som er i offentligt Eje, paa de mest tidssvarende Be-