

som fra Debitors Side. (Opsigeligheden fra Debitors Side bortfalder dog, saafremt Kreditor i Tilfælde af Ejendommens Udstykning ikke vil samtykke i, at Afløsningssummen fordeles paa Parcellerne i Forhold til Hartkornet). Obligationen affattes i øvrigt saaledes, at Kapitalen forrentes og afdrages med en halvaarlig Ydelse af $2\frac{1}{4}$ pCt., hvoraf 2 pCt. af det til enhver Tid skyldige Beløb beregnes som Rente, medens Resten afskrives som Afdrag. Ved Tinglæsningen af en saadan Obligation, der kan ske uden Panthavernes Samtykke, faar Nyderen samme Sikkerhed i Ejendommen for Afløsningssummen, som der tilkom ham for de afløste Afgifter. Obligationen er stempelfri og kan tinglæses uden Gebyr. Andre Omkostninger ved Obligationens Udstedelse og Tinglæsning bæres af den af Parterne, der har fremsat Begøring om Afløsningen. — Er Afgiften *pantsat*, bliver den Del af Afløsningssummen, der betaales kontant, at erlægge til Pant-haveren og den af Yderen til Nyderen udstedte Obligation at overgive Panthaveren til Haandpant, alt i det Omfang, som udkræves til Panthaverens Fyldestgørelse.

Under Bestyrelse af Direktionen for »Kongeriget Danmarks Hypotekbank« oprettes der en *Afløsningskasse* for Arvefæsteafgifter og lignende Grundbyrder. Afløsningskassen er forpligtet til at overtage de Panteobligationer, der maatte blive udstedt efter nysnævnte Bestemmelse, mod Udstedelse af et tilsvarende Beløb i 4 pCt.s amortisable Kasseobligationer. Panteobligationernes Overdragelse til Afløsningskassen er stempelfri, og Tinglæsningen af Transportpaategningerne sker uden Gebyr. Udsettelsen af de af Afløsningskassen overtagne Panteobligationer sker ligeledes uden Gebyr. — Er den for en Arvefæsteafgift udstedte Panteobligation overdraget til Afløsningskassen mod Udstedelse af et tilsvarende Beløb i Kasseobligationer, kan vedkommende Debitor med et halvt Aars Varsel til enhver Rentetermin udbetale den hans Ejendom paahvilende Restgæld, enten med Kontanter eller med Kasseobligationer til paalydende Værdi. Det Beløb, som ikke er deleligt med 100, maa dog altid udbetales kontant. — Til en *Grundfond* for Afløsningskassen henlægges et Beløb af 2 Mill. Kr. i 4 pCt.s Statsobligationer. Denne Kapital, der forbliver Statens Ejendom, tjener som yderligere Sikkerhed for de af Afløsningskassen udstedte Obligationer. Renten