

ogsaa har villet yde Retfærdighed mod dem, som staar paa den anden Side, hvad enten det nu er en Ejer eller en Lejer. Jeg haaber altsaa, at Lovforslaget, som det nu foreligger, vil blive modtaget dels med Tilfredshed, dels med god Villie fra alle Sider, og at det ogsaa maa blive anvendt af saavel de Myndigheder, der skal virke med Hensyn til Lovens Administration, som af de enkelte Borgere, hvem Sagerne angaar, i den samme Aand som den, hvori det var givet.

Indenrigsministeren (Rode): Naar jeg sammenligner Lovforslaget, saaledes som det ventelig med disse Ændringer vil komme til at foreligge vedtaget her i Tinget, med Folketingets Affattelse af det, vil det jo ikke kunne undre nogen, at jeg maa fremhæve, at der er forskellige af de i Folketinget vedtagne Bestemmelser, som jeg nødig har set gaa ud, men paa den anden Side finder jeg ogsaa i Lovforslaget mange gode formelle Ændringer, mange smaa Forbedringer. Og jeg finder paa to Punkter, at der er en virkelig Værdi fremfor det i Folketinget vedtagne. Det første findes udtrykt i Ændringsforslag Nr. 26, der fastslaar, at hvor der er Nævn, skal ogsaa Opsigelsen være inde under Nævnenes Afgørelse. Det er for alle de Kommuner, som kun har indført Loven delvis, og hvor mange af Kommunens Beboere forgæves har søgt at faa ogsaa Opsigelsesbestemmelserne ind under Nævnene, et betydeligt Fremskridt, at denne Bestemmelse vedtages. — Endvidere maa jeg fremhæve, at Overnævnet, som det nu foreslaas, og som dets Virksomhed her skildres, forekommer mig at være betydeligt bedre, end det fra Folketinget udgaaede Nævn og dets Virksomhed kunde love. Jeg maa anse det for meget heldigt, at det under Forhandlingerne er lykkedes at give Retten til Indankning en saadan Begrænsning, at man virkelig maa tro, at det kun er de Sager, det virkelig er ønskeligt at faa frem til Appel, som kommer til Appel, og som ogsaa kommer til en Appelinstant, der synes mig vel sammensat. Sammenlignet med den bestaaende Lov maa jeg mene, at det her er lykkedes at komme betydeligt frem.

Jeg skal endnu kun pege paa en enkelt Bestemmelse. Det glæder mig overmaade meget, at en efter min Mening betydelig Mangel, som hidtil har været ved Loven, at Nybygninger var holdte udenfor, nu er hævet, idet de nu bringes ind under Loven paa en Maade, som jeg maa anse

for tilfredsstillende, og som ved Begrænsningen i Adgangen til at bringe dem ind under Loven ikke gaar længere, end jeg ogsaa maa finde rimeligt. Jeg vil derfor, naar Lovforslaget foreligger i denne Skikkelse, gerne anbefale Folketinget at vedtage det uændret.

Bramsnæs: Jeg maa give den ærede Ordfører (Gødskesen) Ret i, at det har været langvarige og vanskelige Forhandlinger, der har været førte i Udvalget, inden der er opnaaet Enighed om den Indstilling, der nu foreligger. Naar det har været Tilfældet, er det selvfølgelig, fordi der fra alle Sider har maattet gøres Indrømmelser for at faa det, man helst ønskede. Vi fra vor Side har maattet gøre Indrømmelser i visse Henseender; paa den anden Side mener jeg, at vi under Forhandlingerne har opnaaet saa væsentlige Fordele i det nye Lovforslag, som nu vedtages, i Forhold til Bestemmelserne i den gamle Lov, at vi kan anbefale, at denne Enighed føres videre ved Afstemningen her i Tinget. Naar man ser paa den Lov, som nu vil komme til at foreligge, i Forhold til den tidligere gældende Lov, er der jo adskillige Bestemmelser, der dels er nye og dels har et nyt og bedre Indhold. Jeg skal saaledes nævne, at Lovforslaget nu i Modsætning til tidligere omhandler enkelte Værelser, møblerede Værelser. Det vil sikkert fra alle Sider erkendes, at disse Værelseres Inddragning under Huslejeloven er et betydeligt Gode. Lige saa lidt som de Folk, der lejer en hel Lejlighed, skal udsættes for eventuel Opskrining af Priserne paa Beboelseslejligheder, fordi der er Knaphed paa Boliger, lige saa lidt skal naturligvis de enligt stillede Mennesker, der kun lejer sig et Værelse, være udsatte for opskruede Priser. Det vil muligvis blive vanskeligt at faa disse Bestemmelser haandhævet af de samme Nævn; men der er jo en Mulighed for, at man kan nedsætte særlige Nævn til at beskæftige sig med disse lidt egenartede Forhold. Som et betydningsfuldt Fremskridt i dette Lovforslag i Forhold til den tidligere Lov anser jeg ogsaa det, at Nybygninger — det vil sige Bygninger, der er opførte i den senere Tid — er kommet ind under Nævnenes Virksomhed. Det er jo et Spørgsmaal, der har staaet megen Strid om; men det er lykkedes at finde en Formulering, som tilfredsstillende. Formuleringen er den, at Nybygninger inddrages under Nævnenes Virksomhed med Undtagelse af den første