

§ 5.

Bestemmelserne i Lov Nr. 362 af 30. Juni 1919 om Statstilskud til kommunale Arbejder m. m. vedbliver at have Gyldighed for Arbejder, der er paabegyndt inden 1. April 1921, forsaavidt de paagældende Arbejder bestaar i Fremskaffelse af Boliger til Brug for den mindre bemidlede Del af Befolkningen, dog med følgende Ændringer:

- a) Tilskuddene udbetales kontant, naar Ejendommen er lovligt fuldført og vurderet til Ejendomsskyld. Paa Tilskuddene kan udbetales Forskud, eftersom Opførelsen af Bygningerne skrider frem.
- b) Tilskuddets Størrelse kan ikke overstige for Kommuner 20 pCt., for Byggeforeninger eller private, der har underkastet sig vedvarende Kontrol 20 pCt., og for private, der kun har underkastet sig begrænset Kontrol (Lovens § 3, 2det Stykke), 15 pCt. af Ejendommens Ejendomsskyldværdi eller Anskaffelsessum.
- c) Kontrollen ifølge § 3, 2det Stykke, vedvarer i 12 Aar efter Tilskuddets Udbetaling.
- d) Lovens § 6 affattes saaledes:

Købekontrakter eller Skøder til Byggeforeninger eller private, som til vedkommende Ejendom modtager Tilskud efter denne Lov, kan udfærdiges paa stemplet Papir til Takst 1 Krone. Panteobligationer, Skadesløsbreve og lignende Dokumenter, der udfærdiges i Anledning af Prioritering af Ejendomme, hvortil Tilskud ydes i Henhold til denne Lov, udstedes paa ustemplet Papir. Tinglæsningsgebyr og alle andre Afgifter til det offentlige bortfalder.

§ 6.

- a) Forsaavidt en Kommune i Tidsrummet indtil 1. April 1921 iværksætter eller har iværksat Opførelse af Boliger til Brug for den mindre bemidlede Del af Befolkningen, kan der til saadanne Byggeforetager ydes vedkommende Kommune Laan af Statskassen.
- b) Laanet, for hvilket der gives oprykkende 2den Prioritets Panteret i Ejendommen næst efter et 1ste Prioritets Laan af offentlige Midler, forrentes og afdrages med en aarlig Ydelse af 6 pCt. af Laanets oprindelige Beløb, hvoraf 5 pCt. af den til enhver Tid skyldige Restgæld er Rente, medens Restbeløbet er Afdrag. Laanet maa ikke overstige $\frac{4}{10}$ af Pantets Ejendomsskyldværdi eller Anskaffelsessum og maa i Forbindelse med 1ste Prioritetslaanet ikke overstige $\frac{9}{10}$ af Ejendomsskyldværdien eller Anskaffelsessummen.

Hvis en Kommune ikke straks optager en 1ste Prioritet, men senere skrider til et saadant Laan, rykker Statslaanet tilbage i Overensstemmelse med foranstaaende Regler.

- c) Hvis en Kommune i Tiden indtil 1. April 1921 har ydet Laan til private Bygherrer, derunder Byggeforeninger, til Opførelse af Ejendomme af den her omhandlede Art, kan der af Statskassen ydes Kommunen Laan til hel eller delvis Dækning af Beløbet efter Reglerne i litra b). Fornævnte Betingelse med Hensyn til Kommunens Ydelse af Laan kan undtagelsesvis fraviges af Indenrigsministeren i Tilfælde, hvor dette skønnes i særlig Grad at ville fremme Byggeriet, navnlig forsaavidt det godtgøres, at der fra anden Side ydes tilsvarende Financieringshjælp til Byggeforetageret, saaledes at Laanet i saadanne Tilfælde kan ydes vedkommende private Bygherre (Byggeforening) direkte af Statskassen.