

I det fremsatte Lovforslag gjaldt den hvilende Tilstand, som følger med en saadan Overflytning af husvilde til en anden Kommune, kun i *forsørgelsesretlig* Henseende, men efter Ønske af Københavns Magistrat er Regelen blevet udvidet til at omfatte de vedkommendes hele *offentligretlige* Stilling, altsaa ogsaa deres *Valgret* og *Skattepligt*.

III. *Denne Lov træder i Kraft den 1. Maj 1922, dog at Bestemmelserne i § 1 (vedrørende Huslejeregulering) har Gyldighed ogsaa for Opsigelser og for Indgaaelse af nye Lejemaal, som maatte have fundet Sted i Tiden fra 5. April 1922 til Lovens Ikrafttrædelsesdag. Loven gælder til den 1. April 1923.*

*I det fremsatte Lovforslag fandtes i § 1, Litra f., en Bestemmelse, der indeholdt en betinget Tilbagegivelse af Opsigelsesretten, saalydende:*

»Nævnet er pligtigt til at godkende Opsigelse af en Lejer, naar Ejeren godtgør, at der ikke for ham er forbundet økonomisk Vinding med Opsigelsen, saasom ved at forpligte sig og efterløgende Ejere til ikke at forhøje Lejen af vedkommende Lejlighed i 2 Aar eller paa anden lige saa fyldestgørende Maade, og naar Ejeren derhos indgaar paa at udleje Lejligheden til en af det stedlige Huslejenævn efter Forhandling med Ejeren udpeget Lejer, hvorved der skal gives en i Kommunen hjemmehørende Person Fortrinsret til Lejligheden; Nævnet skal herved i øvrigt tage særligt Hensyn til Antallet af den udpegede Lejers Familiemedlemmer og Familiens økonomiske Stilling i Forhold til Lejlighedens Størrelse«. Denne Bestemmelse *udgik* ved Lovforslagets 2. Behandling i Folketinget, da der — jfr. Ordførerens Udtalelser — ikke i Udvalget har vist sig Støtning for at fastholde Litra f, og da det viste sig, at Lejerne var meget ængstelige ved denne Bestemmelse, og at Grundejerne hævdede, at de Kauteler, der var føjet til, bevirkede, at Opsigelsesretten ikke betød ret meget.

Endvidere ændredes Lovforslaget paa en Række andre Punkter ved 2. Behandling i Folketinget. Med Henblik paa disse Ændringer, som var foreslaaet dels af hele Udvalget, dels af Venstre og Konservative alene, sammenfattede Ordføreren Hovedresultatet af Udvalgets Arbejde derhen, »at *alle Partier er enige om, at de gode Lejere bør sikres imod ubillig Opsigelse, og at de daarlige Lejere ikke i nogen Henseende skal have nogen Beskyttelse igennem Boligloven. Flertallet (Venstre og Konservative) har tillige ønsket at understrege Lovens Karakter som en Afviklingslov ved forskellige Ændringer, navnlig derved, at de frivillige Overenskomster nu undrages*