

**Bilag 11 B.****KØBENHAVNS MAGISTRAT.****2. AFDELING.**

*København, den 26. Februar 1923.*

*Til Indenrigsministeriet.*

I de med Indenrigsministeriets Skrivelse af 24. Februar d. A. fulgte Meddelelser fra Københavns Grundejerforening angaaende Spørgsmaalet om Antallet af husvilde i København findes bl. a. nogle Oplysninger om Antallet af tomme Lejligheder i et Byggeforetagende ved Jernbane Allé i Vanløse. Til disse Oplysninger skal man knytte den Bemærkning, at det paagældende Boligforenings-Byggeforetagende indeholder 112 Lejligheder, hvoraf der nu ifølge Meddelelse fra Byggherrens Sagfører er disponeret over 81 og i Øjeblikket forhandles om Bortleje af de øvrige, at Foretagendet er paabegyndt i Maj eller Juni 1922, og at Foreningen oprindelig krævede et Medlemsindskud af 2 Aars Leje. Efter at dette Krav er modereret saaledes, at Indskuddet nu bliver 1 Aars Leje, hvoraf Halvdelen betales ved Indflytning, Resten i Løbet af et Aar, tør det antages, at alle Lejligheder vil blive tegnede i Løbet af ret kort Tid.

Man vedlægger desuden nogle Bemærkninger til Konstruktør Poul Rasmussens Piece »Kunstig Bolignød«. Til de pag. 4 meddelte Oplysninger om Forholdet mellem Befolkningstilvækst og Lejlighedstilvækst kan tilføjes følgende:

Det fremgaar af Tabellen pag. 4, at Befolkningstilvæksten i 1920 og 1921 var meget lille, saaledes at Forholdet mellem Folketal og Boligantal i disse Aar forskød sig i gunstig Retning, selv om der paa Grund af den store Reserve af boligsøgende Familier ikke kunde spores nogen følelig Lindring i Bolignøden. Mandtallet for November 1922 viser imidlertid, at der i Halvaaret fra 1. Maj 1922 igen er indtraadt en betydelig Stigning i Københavns Folketal, idet Befolkningstilvæksten for Tiden 1. Maj—1. November 1922 har været ca. 4 000. Byens Fødselsoverskud kan i disse 6 Maaneder anslaaes til ca. 3 000, og der har saaledes været en Overskudindvandring af ca. 1 000 Personer.

I den samme Tid er der taget 1 017 Lejligheder i Brug, saaledes at Forholdet mellem Folketal og Boligtal atter har forskudt sig i ugunstig Retning, idet Befolkningstilvæksten pr. ny Lejlighed har været ca. 3,93 — sammenlignet med 1,35 og 0,38 for Aarene 1920 og 1921.