

- naar et Areal ønskes henlagt fra et mindre Jordbrug til et andet, uden at de paagældende Ejendomes Karakter derved væsentlig forandres,
- naar der efter Landbrugsministerens Skøn foreligger ganske særlige Forhold, der kan gøre Udstykningen ønskelig, saasom den ubetydelige Størrelse af den Parcel, der agtes fraskilt Ejendommen, i Forhold til dennes Areal, samt
- for Fredskoves Vedkommende, naar særlige Omstændigheder efter Landbrugsministerens Skøn taler for en yderligere Udstykning.

4. Hvor en Hovedparcel i Henhold til foranstaaende Bestemmelser skal lades tilbage, skal denne saa vidt muligt udlægges i en samlet Lod indenfor Kommunens Grænser. Ingen Parcel maa udlægges med en for Jordens Benyttelse uheldig Figur. For alle Parcellers Vedkommende skal der være sørget for Adgang til offentlig Vej, for saa vidt Parcelen ikke sammenlægges med tilgrænsende Ejendom.

Naar det af Kommunalraadets Paategning paa Andragendet fremgaar, at der i et af Justitsministeriet stadfæstet Bygningsreglement for Kommunen haves Bestemmelser angaaende Bredden af nye Veje, kan Udstykningen ikke approberes, medmindre Kommunalraadet i Overensstemmelse med de i Reglementet givne Regler har godkendt de ved Udstykningen paatænkte nye Vejes Bredde. Landbrugsministeren afgør, om disse Betingelser efter Omstændighederne er behørig opfyldt.

Saafernt Bygningerne til en Landbrugsejendom er beliggende paa en Parcel, som fraskilles, skal den tilbageblivende Hovedparcel inden 2 Aar efter Udstykningsapprobationens Meddelelse bebygges med de til det paagældende Jordbrug fornødne Bygninger. Det samme skal gælde med Hensyn til Parceller, der i Henhold til § 3 fraskilles til Oprettelse af Husmandsbrug. Politimesteren og Sognefogeden har Indseende med, at denne Bebyggelsespligt rettidig og paa behørig Maade opfyldes.

## II. Om Fremgangsmaaden ved Udstykning.

5. Den, som ønsker en Ejendom udstykket, har desangaaende at henvende sig til en Landinspektør, som derefter