

for dem, ikke blot overfor den Ejer, som de har lejet Lejligheden af, men ogsaa overfor Ejerne af Ejendomme i Almindelighed. De holder sig tilbage. Erfaringen viser, at det kun er undtagelsesvis, Lejerne har henvendt sig til Domstolene for at faa deres Ret, uagtet der haves mangfoldige Eksempler paa, at Lejlighederne er skruet op til en saadan Pris, at der utvivlsomt var god Grund for Lejerne til at gaa til Domstolene for at faa Lejen nedsat.

Jeg kan ikke tjene det ærede Medlem Hr. Johannes Lou i at følge hans Anmodning om at acceptere hans Ændringsforslag. Jeg vil tilraade det høje Ting at stemme imod de stillede Ændringsforslag og at vedtage Loven i den Affattelse, hvori vi har fremsat den. Jeg haaber, at det høje Landsting vil vedtage Loven i den Skikkelse, hvori den bliver vedtaget her i Folketinget, og jeg haaber, at vi meget snart maa blive færdige med Behandlingen af dette Lovforslag.

Det ærede Medlem Hr. Carlsen-Skiødt spurgte mig, hvorledes min Opfattelse var af det Forhold, at der kunde være truffet Bestemmelser vedrørende Lejeforhold i det Tidsrum, der gaar fra den tidligere Lovs Ophør, og til den nye Lov kan træde i Kraft. Jeg maa herom sige, at det ikke er mig muligt at udtale noget bestemt om dette Forhold. Jeg tror, man maa se hvert enkelt Tilfælde for sig, og jeg er tilbøjelig til at tro, at i visse Tilfælde maa der blive Tale om en Domstolsafgørelse. Jeg tror ikke, jeg som Minister har nogen Beføjelse til at udtale mig nærmere om dette Spørgsmaal, og vil derfor undlade det.

Johannes Lou: Jeg maa desværre foreløbig beklage, at den højtærede Indenrigsminister ikke kan modtage vort Ændringsforslag; men da Lejernes Vel for Socialdemokratiet staar i første Række, de forskellige Institutioner i anden Række, er jeg ikke i Tvivl om, at dette Lovforslag paa dets videre Gang — jeg havde haabet, det kunde være sket i Folketinget — vil blive vedtaget med det konservative Folkepartis Stemmer. Naar den højtærede Minister ikke mener at have fundet vor Støtte under dette Lovforslags Behandling, maa jeg sige, at saa maa han være mere fordringsfuld i sine Forventninger, end jeg havde ventet at han var; thi den højtærede Indenrigsminister erkender jo selv, at vi gennemført har støttet Lejernes Interesser.

Den højtærede Indenrigsminister vilde have, at vi paa Forhaand skulde anerkende

det Lovforslag, som han agter at stille i den kommende Samling. En saadan Anerkendelse kan vi ikke paa Forhaand indlade os paa. Vi har sagt, at vi ønsker objektive Oplysninger om alle de forskellige Forhold Huslejespørgsmaalet vedrørende, og derefter vil det konservative Folkeparti tage de fulde Konsekvenser af, hvad der oplyses om disse Forhold, saaledes at det bedst mulige Forhold mellem Ejer og Lejer kan opnaas.

Jeg vil gerne spørge den højtærede Indenrigsminister, om han er enig med os i de Betragtninger, som vi anfører i vor Betænkning med Hensyn til de 20 Byer, hvor Reguleringsforanstaltninger er truffet. Det har vist sig, at disse regulerende Foranstaltninger er meget forskellige i de forskellige Byer. Man har ikke i alle Byer taget de Kauteler, som findes i Loven, men har taget enkelte af dem i nogle Byer og andre i andre Byer. Jeg haaber derfor, eftersom dette har fundet Sted, at den højtærede Indenrigsminister vil bekræfte, at han vil administrere Loven paa samme Maade i det kommende Aar.

Jeg har, som sagt, endnu det Haab, at Flertallet vil optage mit Ændringsforslag i dette høje Ting, saaledes at Folketinget kan vedtage Lovforslaget i den Skikkelse.

Til det ærede Medlem Hr. Carlsen-Skiødt vil jeg blot sige dette, at jeg havde ventet, at han i sit Foredrag havde løftet Fligen for det Paradis, som han opruller for den danske Befolkning, naar han siger, at han har det Syn, at Ordningen af Forholdet mellem Husejer og Lejer skulde være saadant, at Ejerne skal sikres Besiddelsen af Ejendomsretten uden Indskrænkning, og at Lejerne skal beskyttes imod uforsvarlig Udbygning fra Ejernes Side. Ja, det er jo det skønneste Paradis, der her aabnes Udsigt til, og det ønskes sikkert fra alle Parters Side, at man kunde opnaa noget saadant. Men jeg har paa Fornemmelsen, at det ærede Medlem Hr. Carlsen-Skiødt ikke har vist en eneste Realitet, hvorefter man kan afgøre, hvorledes en saadan Tilstand skulde kunne opnaas, og man kan derfor ikke vide, om der ikke i dette Paradis findes en Slange, som kan ødelægge det hele.

Endelig skal jeg takke det ærede Medlem Hr. Slebsager for enhver Venlighed, der vises fra den Side; men lad nu det gamle Had være glemt; Trafikministeriet er jo nu ved Højesteret blevet dømt for at have drevet Misbrug med den Huslejelov, vi har haft, og de Boligregu-