

vi som hidtil være med til paa ganske sagligt Grundlag at overveje og undersøge, hvorvidt der fremtidig skal træffes Beskyttelsesforanstaltninger for Lejerne mod ubillig Lejeforhøjelse, idet vi ønsker et rimeligt Forhold mellem Ejer og Lejer, saaledes at ingen af Parterne bliver forurettet. Men dette Forslag byder intet, det er kun en Skueret for Lejerne, intet andet. Regeringen kunde godt vente til Efteraaret med at fremsætte Forslag.

Til det ærede Medlem Hr. Johannes Lou skal jeg sige, at det maa være kedeligt for ham, at Regeringspartiet ikke viser større Taknemmelighed, naar han nu har gjort sig saa store Anstrengelser med at finde et Ændringsforslag, som skulde falde Regeringen til Behag, saaledes at han kunde faa sit Forslag vedtaget og ogsaa have en lille Vimpel at pynte sig med. Men Utak er nu en Gang Verdens Løn, og den Utak faar det ærede Medlem ved denne Lejlighed.

Niels Petersen: Det ærede Medlem Hr. Slebsager siger, at naar Kontrolforholdsreglerne ogsaa udenfor Storkøbenhavn opretholdes til Maj næste Aar, er der god Tid til at ordne Spørgsmaalet og derfor ikke nogen som helst Anledning til at forlænge disse Reglers Gyldighed endnu et Aar. Jeg forstaar ærlig talt ikke, at en Udtalelse af den Art kan fremkomme, for vi ved jo alle sammen, at den Tryghed, som Hjemmene maa kræve, kan umulig findes, naar Ejerne kan sige til Lejerne: Til Foraaret er det hele forbi, der er ganske vist Tale om en Forhandling, der skal komme en Gang til Efteraaret, men hvem ved, hvad det bliver til med den; det eneste sikre er, at efter den nugældende Ordning falder det hele bort til Foraaret; tror I saa ikke, at det kunde være mest passende, rigtigst og bekvemtest for eders Vedkommende at tage den frivillige Overenskomst, som gaar ud paa en kraftig Lejeforhøjelse. Saaledes er Forholdene, og dog siger det ærede Medlem Hr. Slebsager, at naar Forholdene stiller sig saaledes, er der jo god Tid og ingen Anledning til at forlænge Lovens Gyldighed paa det nuværende Tidspunkt.

Til det ærede Medlem Hr. Carlsen-Skiødt skal jeg kun sige, at jeg maaske i Stedet for at sige „forandrede Forhold“ skulde have brugt Udtrykket „bristede Forudsætninger“. For det, man fra det daværende Flertals Side atter og atter fremhævede, var dette: vi kan godt lade Huslejelovgivningen løbe ud, for paa det Tids-

punkt, den løber ud, er der ikke mere nogen Bolignød, og hvorfor skal vi saa bevare den. Men nu er det dog klart for alle, at disse Forudsætninger er fuldstændig bristet, idet Bolignøden eksisterer og efter al Sandsynlighed paa de fleste Steder eksisterer i skærpet Form. Det ærede Medlem Hr. Carlsen-Skiødt mener, at Befolkningen har et berettiget Krav paa, at Boligloven bortfalder, endskønt han selv maa erkende, at Forudsætningerne for at lade Beskyttelsen falde bort er bristet.

Slebsager: Det ærede Medlem Hr. Niels Petersen taler stadig væk om disse frivillige Overenskomster. Men de frivillige Overenskomster berøres aldeles ikke af dette Lovforslag, de vedbliver at bestaa. Hvis det ærede Medlem i nogen Maade vilde de frivillige Overenskomster til Livs, skulde han slutte sig til det ærede Medlem Hr. Johannes Lous Forslag for de 38 Byers Vedkommende, hvor denne foreslaar Kontrolforanstaltningerne forlænget i to Aar i Stedet for at have Nævn; det giver nemlig ikke Mulighed for frivillige Overenskomster. Men det gør det ærede Medlem Hr. Niels Petersen ikke, han holder paa de frivillige Overenskomster og vil ikke følge det ærede Medlem Hr. Johannes Lou i at gaa imod de frivillige Overenskomster for de 38 Byers Vedkommende. Hvad er det saa for en Tale om de frivillige Overenskomster?

A. C. Mortensen: Jeg vil gerne gøre det ærede Medlem Hr. Slebsager opmærksom paa, at i de 20 Byer, hvor Huslejenævne ophævedes i Fjor, er der i Øjeblikket ingen Mulighed for nogen som helst Regulering. I den By, jeg repræsenterer, Viborg, ophævedes Huslejenævnet i Fjor, fordi de konservative Partier troede paa, at nu vilde Boligsituationen forbedre sig. Nu er al Kontrol hørt op dér, og ogsaa de Repræsentanter i Byraadet, som var med til at ophæve Huslejenævnet i Fjor, har indset, at det var galt. Vi er for Tiden i Viborg i Færd med at bygge Husvildebarakker; det har vi været fri for under hele Krigen, men nu har vi maattet gaa til det, og nu ønsker de samme kommunale Repræsentanter, som for et Aar siden var med til at ophæve Nævnet, at faa Adgang til at indføre nogle Kontrolbestemmelser, og det kan de, hvis man vedtager det Lovforslag, som Regeringen her har forelagt. Men hvis man følger det ærede Medlem Hr. Slebsager, er det udelukket, at der kan foretages noget som helst.