

om Statsboligfonden i 3 Maaneder. Loven har ikke Gyldighed længere end til 1. Januar. Vi har i Indenrigsministeriet, samtidig med at vi har beskæftiget os med Huslejespørgsmaalet, naturligvis ogsaa i stor Udstrækning beskæftiget os med det fremtidige Byggeri, idet disse to Ting jo staar i nøje Forbindelse med hinanden. Forskellige Omstændigheder har imidlertid ført os til den Betragtning, at vi ikke maatte udskyde Fremsættelsen af Boliglovforslaget, indtil vi var endeligt færdige med vore Overvejelser angaaende det fremtidige Boligbyggeris Finansiering. Jeg har ogsaa personlig haft den Opfattelse, at saa længe man ikke havde truffet en endelig Ordning angaaende vore Valutaforhold, vilde det være noget vanskeligt i fuld Frihed at drøfte ogsaa i Administrationen de Forslag, som vi mente maatte kunne komme i Betragtning.

Dette Lovforslag er jo kun af midlertidig Karakter. Skulde det ikke naa at blive vedtaget inden Juleferien, altsaa inden 1. Januar, da den nugældende Lov udløber, betyder det ikke noget. Det Interregnum, der bliver fra 1. Januar, indtil Loven maatte blive vedtaget, vil ikke skabe Vanskelighed, thi der er af de to Tings Finansudvalg bevilget tilstrækkelige Midler til, at man kan holde Byggeriet i Gang i indeværende Vinter. Men derudover er det, der maa træffes særlige Foranstaltninger, medmindre man da vil mene, at Statsboligfonden i sig selv er en saa nyttig og god Foranstaltning, at man alene kan hjælpe sig med den. Statsboligfonden har i mange Henseender virket udmærket, og uden den vilde Byggeriet aldeles ikke have kunnet være fremmet blot tilnærmelsesvis i det Omfang, hvori det nu er fremmet. Men der er ved Statsboligfonden, som jo faktisk er at betragte som en Art Kreditforening, der giver Laan mod meget sekundær Sikkerhed, den Vanskelighed, at Kursen er meget ringe, helt nede midt i 80erne — i Øjeblikket er den vel ca. 86. Det betyder, at de byggende faar et betydeligt Kurstab, et betydeligt Plus til deres Omkostninger. Hvis de skal laane i en Kreditforening i første Pant, i Hypotekforeningen i andet Pant og i Statsboligfonden i tredje Pant, kan man regne med, at Bygningen fordyres med ca. 15 pCt., undertiden maaske endda med mere end 15 pCt., ved Kurstab, men det har der hidtil ikke været noget at gøre ved.

Hvorledes vi kan faa Forholdene ordnet i Fremtiden, skal jeg ikke paa nærværende Tidspunkt udtale mig om, men

jeg fremsætter nu dette Lovforslag og anmoder om det høje Tings velvillige Behandling af det. Lovforslaget indeholder to Paragraffer. § 1 lyder saaledes: „I § 9 i Lov Nr. 551 af 23. December 1922 om Laan til Boligforanstaltninger ændres „31. December 1924“ til: „31. Marts 1925“.“ § 2 indeholder følgende Bestemmelse: „Denne Lov træder straks i Kraft.“ Jeg anbefaler Lovforslaget.

Formanden: Eksemplarer af de nu fremsatte Lovforslag vil blive omdelt til Tingets Medlemmer.

Der er ikke mere at forhandle i dette Møde.

Folketingets næste Møde holdes i Morgen, Fredag den 19. December, Kl. 1 med følgende Dagsorden:

1) *Fremsættelse af Lovforslag.*

2) *Valg af 15 Medlemmer til et Udvalg angaaende:*

Forslag til Lov om Landbrugsejendomme,

til hvilket Udvalg er henvist:

Forslag til Lov om Jords Udstykning og Sammenlægning m. m. og

Forslag til Lov om Indskrænkninger i Retten til Jords Udstykning samt om Jords Sammenlægning i de sønderjydske Landsdele.

3) *Eventuelt: Tredie Behandling af:*

Forslag til Lov om Styrelsen af Statsbanerne.

4) *Eventuelt: Tredie Behandling af:*

Forslag til Lov om Ændringer i den ved Bekendtgørelse Nr. 324 af 17. Juni 1922 optrykte Lov om Statsbanernes Takster m. m.

5) *Eventuelt: Tredie Behandling af:*

Forslag til Lov om Ændring i Lov Nr. 167 af 17. Maj 1916 om Styrelsen af Postvæsenet, saaledes som denne er ændret ved Lov Nr. 489 af 12. September 1919 § 582, ved Lov Nr. 238 af 6. Maj 1921 § 9 b. og ved Lov Nr. 102 af 29. Marts 1924.

6) *Eventuelt: Tredie Behandling af:*

Forslag til Lov om Tillæg til Postlov Nr. 288 af 9. Maj 1919.