

prioritet, der lægges paa Ejendommen, forrykker jo den Sikkerhed, som Kreditforeningerne i Forvejen er i Besiddelse af; den rykker dem tilbage, og derved kappes en Del af den Kapital, som Grundejerne har staaende. Den sidste Rest af deres Ejendom klippes væk; Sikkerheden forringes for Kreditforeningerne, og Obligationernes Kurs maa sandsynligvis derved falde. Dette Kursfald vil i højeste Grad komme til at gaa ud over de Spareinstitutioner, der grundlægger hele deres Kapital netop paa disse Papirer, og en stor Mængde Sparere, som har anbragt deres Sparemidler i disse Kreditforeningspapirer, vil derved miste en Del af deres opsparede Kapital, idet Tilliden til disse Papirer bliver mindre; og man har jo dog hidtil anset disse Papirer for at være et sundt Anlægspapir for opsparet Kapital.

Grundskylden vil desuden ogsaa virke i høj Grad hemmende for Boligbyggeriet. Ganske vist hedder det sig nu, at denne Grundskyld ikke kan komme til at paa-hvile de Ejendomme, der bygges under de nuværende Forhold; men dette kan jo dog kun blive for en Tid, og ved Finansieringen af disse Ejendomme vil der ganske sikkert fra Kreditinstitutionernes Side blive taget Hensyn til, at der i den nærmeste Fremtid vil opstaa en Prioritet, der ligger forud for den Sikkerhed, der gives dem. Det vil faa den Indflydelse, at Laanene bliver mindre, og det vil derfor for mange Ejendommens Vedkommende være vanskeligt at fremskaffe den til Opførelsen nødvendige Kapital. Men det betyder, at det offentlige maa forøge sit Tilskud, og derved faar baade Kommunerne og Staten større Vanskelighed ved at hjælpe paa den herskende Bolignød.

Men Grundskylden vil ogsaa, gennemført i sit Princip, bevirke, at den almindelige Boligstandard i Byerne maa sættes ned. Lejlighederne maa blive mindre; fordi de bliver kostbarere; og i Særdeleshed vil Grundskylden faa Indflydelse paa den ellers sunde Bevægelse, som har udviklet sig saa stærkt i de senere Aar, nemlig Parcelbyggeriet. Det er i Forvejen en kostbar Maade at skaffe sig Bolig paa at være Selvbygger, bygge sig et lille Hus i Byens Periferi, men dette vil jo blive dyrere ved de Skatter, som lægges paa ad den Vej.

Det vil blive vanskeligt at rejse Kreditten til saadant Byggeri, saa at den udmærkede Bevægelse, som er gaaet langt ned i Befolkningsslagnene, gennem Grundskylden vil faa en Hemsko.

Det er derfor min Anskuelse, at dette Lovforslag først og fremmest for Københavns Vedkommende, men ogsaa for de større Provinsbyers Vedkommende vil virke i høj Grad skadeligt paa indeværende Tidspunkt. Af disse Grunde vil jeg se mig nødsaget til at modarbejde Lovforslaget, idet jeg mener, at Tiden paa ingen Maade er moden. Man vil ikke opnaa Lettelser for Befolkningen, det vil blive en direkte Skatteforhøjelse, og det vil vanskeliggøre, at man kommer ud af det store Samfunds-  
onde, vi er inde i, Bolignøden.

Fra en enkelt Side har man nævnt Skovbeskatningen. Jeg vil meget anbefale, at man ikke lægger for store Skattebyrder paa Skovarealerne, idet disse paa Forhaand er underkastet lovmæssige Restriktioner om Beplantning, Arealernes Størrelse o. l., og Skovarealerne har jo en stor samfundsmæssig Betydning i andre Retninger, Skovarealerne vil ikke være i Stand til at bære de samme Byrder som almindelige Arealer; der dyrkes under Landbruget. Det er derfor mit Haab, at man vil tage Hensyn til Kravet om, at man ikke bebyrder dem alt for stærkt.

**Vanggaard:** Den højtærede Indenrigsminister udtalte, at de forskellige Talere kun i ringe Grad havde beskæftiget sig med det foreliggende Lovforslag. Det er sikkert rigtigt; om det skal betyde, at alle betragter det foreliggende Lovforslag som det Hø, der kastes i Ovnen i Morgen, skal jeg ikke nærmere undersøge, men det kunde tyde paa, at man venter, at Lovforslaget i alt Fald i denne Skikkelse ikke vil gaa igennem Rigsdagen. Jeg skal ingen Undtagelse danne fra Regelen, selv om jeg skal love ikke at svæve meget vidt ud i de forholdsvis faa Bemærkninger, jeg vil gøre om den foreliggende Sag.

Det er jo et meget gammelt og uhyre debatteret Spørgsmaal, om vi skal have Grundskyld eller Ejendomsskyld. Ikke blot ved denne Lejlighed, men ved mange Lejligheder har der været holdt uendelige og ofte meget kedsommelige Taler om dette