

højtærede Minister i Gaar har været hos Finansudvalget og forhandlet med dette om Laan til de Byggeforetagender, der her er Tale om, og jeg skal med den højtærede Formands Tilladelse tillade mig at citere, hvad der derom staar i Bladet „Social-Demokraten“. „Ministeren“ — det var Minister Hauge, der havde gjort Rede for, at det, der ønskedes, var de 75 pCt. af Anskaffessummen — „Ministeren henvendte sig i Gaar til Finansudvalget og spurgte om Udvalgets Mening om dette Spørgsmaal. Fra alle Sider var man noget betænkelig ved at gaa højere end nu“ — altsaa det, jeg har gjort Rede for, de ca. 60 pCt. — „men Sagen vil dog efter nærmere Undersøgelse blive forhandlet paa ny. I Udvalget gjorde man bl. a. opmærksom paa, at et Statshusmandshus med Beboelse, Stald og Lade koster 11 000 Kr., og det er af Sten, medens et Phønixhus med 168 Kvadratalen Grundflade koster 17 200 Kr. og med 144 Kvadratalen 14 800 Kr. Det er altsaa forholdsvis dyrere end Stenhuse og varer en kortere Aarrække.“ Dette er jo en ganske forkert Sammenligning. Man kan ikke sammenligne Opførelsen af et Statshusmandshus i Jylland eller ude paa Sjælland med, hvad det koster at opføre et Hus i Københavns Omegn. Hvis man vil have et rimeligt Sammenligningsgrundlag, maa man selvfølgelig sammenligne, hvad det koster at opføre et saadant Træhus, som der her er Tale om, i Københavns Omegn, og hvad det koster at opføre et Stenhus af tilsvarende Størrelse paa samme Sted; saa har man et rimeligt og rigtigt Sammenligningsgrundlag, og saa vil det vise sig, hvad den højtærede Minister ogsaa har gjort Rede for overfor Finansudvalget, at disse Phønixhuse er ca. 20 pCt. billigere end Stenhuse, og jeg vil meget henstille, at Ministeren og Finansudvalget ikke tager nogen afgørende Stilling til Spørgsmaalet, før de har set disse Huse.

Det er af saa stor Betydning for Afhjælpingen af Bolignøden i København, om man vil gaa i Gang med Bygningen af disse Huse eller ikke, at det efter min Opfattelse vilde være uforsvarligt af Finansudvalget, hvis det ikke ved Selvsyn overbeviser sig om, hvordan disse Huse er. Thi det maa dog være klart for alle, at

naar man kan anvende Træhuse overalt i Sverige, Træhuse overalt i Norge ved Parcelbyggeriet, Træhuse paa Færøerne og Træhuse i Nordamerika, saa er vore Forhold ikke saa ejendommelige her i Danmark, at ikke ogsaa vi kan anvende Træhuse, naar vi kan faa gode Træhuse, hvad vi virkelig kan her, og naar vi kan faa opført Mængder af disse Huse paa forholdsvis kort Tid og derved kan naa til Afhjælping af Bolignøden. Thi hvis man fra Statens Side virkelig her vil støtte, vil man jo blive i Stand til i alle Tilfælde at kunne fremstille 2 000—3 000 og maa ske flere af disse Huse om Aaret, og saa vil man i Løbet af 2—3 Aar for Hovedstadens Vedkommende kunne være fuldstændig ude over Bolignøden. De, som for Alvor ønsker at komme bort fra Restriktioner og skaffe tilstrækkelig mange Lejligheder til Hovedstadens Beboere, maa derfor nære den varmeste Interesse for det Arbejde, som er udført her, og jeg vil meget henstille til det ærede Finansudvalg ikke at tage Stilling til dette Spørgsmaal, før man har faaet Lejlighed til at se disse Huse færdige eller se dem under Opførelse, saaledes at man kan se dem baade i færdig Stand, og hvordan de ser ud halvfærdige, baade indvendig og udvendig.

I Virkeligheden burde det være saadan for Parcelejere, at man under de nuværende Forhold burde være sikker paa et bestemt Statstilskud, hvis man til sit Byggeforetagende kunde opnaa visse bestemte Prioriteter. Hvis man f. Eks., naar der er Tale om et Hus til 22 000 Kr., fra Kreditforeningers og Hypotekforeningers Side — disse Foreninger, som har den største Egeninteresse i virkelig at undersøge Forholdene — vilde gaa til at give Laan indtil 10 000 Kr. i en saadan Ejendom, vilde der ikke være den ringeste Risiko for Statens Vedkommende, naar den sagde, at Staten efter Kreditforeningen og Hypotekforeningen vil give 50 pCt. af det Beløb, som disse to Institutioner tilsammen byder, saaledes at man derved kunde naa op til ca. 75 pCt. af Anskaffessummen. Jeg vil anbefale dette til Overvejelse. Hvis man gik dertil, kunde man nemlig komme bort fra mange af de nuværende Bestemmelser og